

VISTA l'ordinanza n. 76 del 17 maggio 2022 emessa nei confronti del sig. ***** nato a **** il ****, residente a ***** (c.f. *****) per la demolizione dei seguenti abusi edilizi realizzati in loc. **** nel foglio *** particella *****:

1. *Voliera per uccelli di dimensioni pari a circa 7,50x3,40 ml, costituita da struttura portante in ferro, pareti in rete metallica parzialmente coperta da lamiera grecata, con altezza variabile tra ml. 3,00 circa e ml. 1,00 circa, infissa al suolo;*
2. *Muretti di contenimento del terreno con altezza variabile pari a circa 0,50/1,00 ml di varia lunghezza costruiti alcuni in pietra ed altri in blocchi prefabbricati in calcestruzzo murati a secco;*
3. *Manufatto in legno per ricovero galline delle dimensioni pari a circa 1,90x1,90 ml, con altezza pari a circa 1,85 ml, appoggiato al suolo;*
4. *Recinzione di tutta la superficie della particella in questione con pali in legno e rete metallica con cancello carrabile in ferro;*
5. *Manufatto con struttura in ferro, parzialmente tamponato in legno con copertura in canniccio di bambù di dimensioni pari a circa 4,70x1,45 ml e altezza variabile tra ml 2,00 e ml 1,55;*
6. *Rampa in cemento per l'accesso alla proprietà di dimensioni pari a circa 7,00x3,00 ml.*

VISTA la richiesta di proroga di trenta giorni dei termini dell'ordinanza di demolizione pervenuta in data 17 agosto 2022 prot. ***** a firma del ***** in qualità di tecnico incaricato dal sig. *****;

VISTA la nostra nota prot. ***** del 17 agosto 2022 con la quale viene accolta la richiesta di proroga di trenta giorni dei termini dell'ordinanza di demolizione;

VISTO che alla scadenza dei termini fissati nella proroga di cui sopra, questo Ufficio ha inviato al soggetto interessato una nota prot. ***** del 20 settembre 2022 relativa alla comunicazione della data di sopralluogo per la verifica dell'ottemperanza all'ingiunzione di demolizione fissando un sopralluogo per il giorno 13 ottobre 2022;

VISTA la nota a firma dell'Avv. ***** in qualità di legale del sig. ***** pervenuta in data 6 ottobre 2022 prot. ***** con la quale è stato richiesto di posticipare il sopralluogo di cui sopra dopo il 10 novembre c.a. per impossibilità a partecipare;

VISTA la nostra nota prot. ***** del 7 ottobre 2022 con la quale è stata accolta la richiesta sopra indicata posticipando il sopralluogo al 15 novembre 2022 alle ore 10,00;

DATO ATTO che in data 15 novembre 2022 alle ore 10,00 i tecnici del SUAPE hanno effettuato il sopralluogo, giusto verbale prot. ***** del 15 novembre 2022, accertando la presenza degli abusi edilizi ovvero l'inottemperanza all'ordinanza in questione;

CONSIDERATO che come previsto nell'ordinanza di demolizione n. 76/2022 nel caso di inottemperanza deve essere irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria stabilita ai sensi dell'art. 143, comma 5, della L.R. n. 1/2015 e ss. mm. e ii. che è stata valutata in euro 10.000,00 (diecimila) comprensivi di IVA e interventi di riambientamento, che il Comune deve utilizzare per la demolizione delle opere abusive sopra descritte e la rimessa in pristino dei luoghi;

VISTO il P.R.G. vigente;

VISTA la L.R. n. 1/2015 e ss. mm. e ii.;

VISTO il R.R. n. 2/2015;

VISTO il D.Lgs 42/2004;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

VISTO il verbale di sopralluogo del 15 novembre 2022 prot. *****;

ORDINA

al sig. ***** nato a ***** il *****, residente a ***** (c.f. *****) in qualità di proprietario ed esecutore degli abusi, di effettuare il pagamento della sanzione di € 10.000,00 (diecimila) per il fine indicato in premessa, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica della presente, con una delle seguenti modalità:

- versamento conto corrente postale n. 12295069 intestato a Comune di Umbertide - Servizio Tesoreria;
- bonifico bancario iban IT82W0200838743000401401254 presso Unicredit Banca di Roma S.p.a.;
- versamento in cassa tesoreria presso Unicredit Banca di Roma situata ad Umbertide, Piazza Matteotti.

Decorso inutilmente il termine per il pagamento, alla riscossione degli importi si procederà mediante ruoli con affidamento al concessionario del servizio di riscossione o mediante esecuzione forzata ai sensi degli artt. 5 e seguenti del RD 14 aprile 1910, n. 639.

La presente ordinanza è notificata al responsabile degli abusi e trasmessa all'Autorità Giudiziaria, alla Regione dell'Umbria, alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, alla Regione Carabinieri Forestale "Umbria" Stazione di Umbertide, all'Ufficio Tributi ed all'Ufficio Ragioneria.

Avverso il presente provvedimento, è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione dell'Umbria entro il termine di 60 (sessanta) giorni o il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, dalla data di notifica della presente ordinanza.

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia
e per le Attività Produttive
Geom. Carlo CIARABELLI

*Documento elettronico sottoscritto mediante firma digitale
e conservato nel sistema informatico del Comune di Umbertide*