



COMUNE DI  
UMBERTIDE



COMUNE DI  
MONTONE



COMUNE DI  
LISCIANO NICCONE

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

P.zza Matteotti n.1- 06019 UMBERTIDE (PG)

Tel. 075 94191 – Fax 075/9419240

PEC [comune.umbertide@postacert.umbria.it](mailto:comune.umbertide@postacert.umbria.it)

\*\*\*\*\*

### VERBALE DI GARA n. 1 in data 19/07/2019

Oggetto: **Appalto lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria e annessa palestra frazione Pierantonio" del COMUNE DI UMBERTIDE" CIG 7951353013 CUP I81F19000030006.**

Gara della Centrale Unica di Committenza - Comuni di Umbertide - Lisciano Niccone e Montone, in esecuzione a quanto previsto nelle determinazioni del Responsabile dell'8^ Settore - LAVORI PUBBLICI SERVIZI TECNOLOGICI AMBIENTE - ACQUA – METANO del Comune di Umbertide n. 39/90 del 24/06/2019 con la quale sono state approvate le modalità da adottare per l'affidamento dei lavori e nella determinazione a contrarre della CUC n. 35 del 26/06/2019;

La Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Umbertide - Lisciano Niccone e Montone ha esperito per conto del Comune di Umbertide una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016, sotto soglia comunitaria, con offerta digitale da presentare con le modalità di cui al disciplinare telematico allegato alla lettera di invito. L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo (prezzo più basso) inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

#### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

(Gara condotta come centrale di Committenza per conto di amministrazione pubbliche convenzionate ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 50/2016).

Denominazione: Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Umbertide, Montone e Lisciano Niccone istituita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture* - in breve di seguito: Codice dei Contratti.

Indirizzo: Piazza Matteotti n. 1 - 06019 Umbertide (PG)

Posta elettronica certificata: [comune.umbertide@postacert.umbria.it](mailto:comune.umbertide@postacert.umbria.it)

Responsabile della Centrale Unica di Committenza: Geom. Mario Minelli.

#### AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI INDICE LA PROCEDURA

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: Comune di Umbertide - 8^ Settore - LAVORI PUBBLICI SERVIZI TECNOLOGICI AMBIENTE - ACQUA – METANO

Indirizzo: Piazza Matteotti n. 1 - 06019 - Umbertide (PG)

Posta Elettronica Certificata: [comune.umbertide@postacert.umbria.it](mailto:comune.umbertide@postacert.umbria.it)

Responsabile del Procedimento: Ing. Fabrizio Bonucci.

L'anno duemiladiciannove (2019) addì diciannove (19) del mese di Luglio alle ore 10,43 presso il Centro Socio Culturale San Francesco - Piazza San Francesco - 06019 Umbertide (PG) si è riunito il seggio di Gara, nominato con Determinazione dirigenziale n. 38 in data 18/07/2019, come di seguito composto:

Geom. Minelli Mario – Responsabile della C.U.C. che assume la Presidenza del Seggio di Gara;

Arch. Vitali Donatella - Testimone;

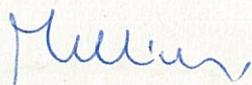
Arch. Elena Marcucci - Testimone;

Funge da segretario verbalizzante la Sig.ra Citti Lorianana.

Il Presidente alle ore 10,43 dichiara aperta la seduta. La seduta è pubblica per la verifica, tramite la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" della presentazione di tutti i documenti costituenti la Documentazione amministrativa, indicati all'art. 3 del Disciplinare di gara e secondo le modalità disposte dal disciplinare telematico;

**PREMESSO CHE**, nel rispetto della convenzione per l'istituzione in forma associata della centrale Unica di Committenza prot. 5008 del 10/03/2016 e della delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 04/07/2019 con la quale è stata prorogata sino al 31 dicembre 2019 la validità della convenzione di istituzione e gestione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Umbertide, Montone e Lisciano Niccone;

- con determinazione n. 39/64 del 20/05/2019 del Responsabile del 8^ Settore - Lavori Pubblici Servizi Tecnologici Ambiente - Acqua – Metano del Comune di Umbertide è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di **"Efficientamento energetico della scuola primaria e annessa palestra frazione Pierantonio"**;
- con D.D. n. 39/90 del 24/06/2019 del Responsabile del 8^ Settore - Lavori Pubblici Servizi Tecnologici Ambiente - Acqua – Metano del Comune di Umbertide con la quale è stata approvata la **Determinazione a contrarre per affidamento lavori di "Efficientamento energetico della scuola primaria e annessa palestra frazione Pierantonio"** ed è stato stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura aperta telematica per un importo di € 313.740,64;
- con il medesimo atto è stata trasmessa alla CUC la documentazione necessaria allo svolgimento della gara;
- con determinazione n. 35 del 26/06/2019 della Centrale Unica di Committenza è stato approvato lo schema di bando di gare e il disciplinare di gara e relativi allegati con i quali il RUP della C.U.C. ha stabilito di procedere all'appalto dei lavori di **"Efficientamento energetico della scuola primaria e annessa palestra frazione Pierantonio" del COMUNE DI UMBERTIDE** con le seguenti modalità:
  - gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 mediante piattaforma telematica con contratto da stipulare a misura;
  - aggiudicazione con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
- in data 01/07/2019 è stata pubblicata la documentazione di gara sulla piattaforma telematica al prot. n. 08/2019;
- sono state inoltre effettuate le pubblicazioni di legge;
- è stato assegnato quale termine perentorio per la utile presentazione delle offerte le ore 12,00 del giorno 18/07/2019;
- durante il periodo di presentazione delle offerte sono state pubblicate n. 11 risposte a seguito di richieste di chiarimenti;



2 





Entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara, vale a dire le ore 12,00 del giorno 18/07/2019, sono pervenute le seguenti offerte, verificate attraverso la piattaforma telematica "Portale Umbria Acquisti":

N.	CONCORRENTE	PARTITA IVA	CODICE FISCALE
1	"NEW SYSTEM" DI CHIAPPETTA GIANCARLO	01776510784	CHPGCR65H27F416Z
2	A & A di Amorini e Azzaro Srl	07865131218	07865131218
3	ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL	01500540768	01500540768
4	ALLGREEN S.R.L.	09676730964	09676730964
5	Bianchini Infissi srl	02604070546	02604070546
6	c.l.p. costruzioni s.r.l.	06025851210	06025851210
7	CA Costruzioni S.r.l.	08921771211	08921771211
8	CASAINFISSI 2000 SRL	08634250156	08634250156
9	CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL	14074551004	14074551004
10	CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO	03377710615	CPSFNC83S30B963C
11	CO.GE.IM. S.R.L.	03595221007	03595221007
12	CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L.	07318281214	07318281214
13	CORBO GROUP SPA	03411360617	03411360617
14	Costruzioni Metalliche s.r.l.	02149990729	02149990729
15	Dalan s.r.l.	07782801216	07782801216
16	DE GIORGI DANIELE S.R.L.U.	04344610755	04344610755
17	DE GIORGI GIUSEPPE	03310060755	DGRGPP67S10L064E
18	DI GIUSEPPE OSVALDO SRL	01598210670	01598210670
19	DI.GI. COSTRUZIONI SOC. COOP.	03110890617	03110890617
20	DIBIASE SRL	01622770764	01622770764
21	EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	03048330611
22	EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	02501580548	02501580548
23	EFFE4 SRL	01436670622	01436670622
24	evotec s.r.l.	06058561215	06058561215
25	Falegnameria Artigiana Di Massinelli Giovanni & C. snc	02636360543	02636360543
26	FEOLI DOMENICO	01508020789	FLEDNC66A23F708A
27	FIMAV S.R.L.	00252310677	00252310677

*Muller*

3

*Upe*

*Eder*

28	FINES3 SRL	02604120986	02604120986
29	FUSCO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	01128450622	01128450622
30	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S.	03206660619	03206660619
31	GMS COSTRUZIONI SRLS	04203570611	04203570611
32	imca srl	07126370720	07126370720
33	IMECA SRL	00688120989	02125210175
34	IMPRESALV	02706000847	02706000847
35	IMPRESUD S.R.L.	04476890720	04476890720
36	INVENI SRL	01839750435	01839750435
37	IT ENERGY SRL	03442520619	03442520619
38	Laudante Costruzioni srl	02689890545	02689890545
39	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	01574840672	FLRLRS86R11L103R
40	MASER S.R.L.	06153551210	06153551210
41	MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.	02744660784	02744660784
42	MEC 2000 S.R.L.	00819410622	00819410622
43	METALLURGICA TRIASSI DI TRIASSI IGNAZIO & C. S.N.C.	01820430849	01820430849
44	PALASER S.r.l.	01182700078	01182700078
45	PARTENOPE GROUP SRL	05994681210	05994681210
46	PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S.	03396240545	03396240545
47	SAGGESE SPA	03650400652	03650400652
48	SERRHOUSE SRLS	11484330011	11484330011
49	soledil s.r.l.	07879870637	07879870637
50	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	00521600635
51	SPAZIO INFINITO SOCIETA' COOPERATIVA	01639990439	01639990439
52	ste.pa srl	07480020630	07480020630
53	TECNOGEST S.R.L.U.	04212070751	04212070751

Si procede quindi alla verifica della regolarità e completezza dei singoli documenti amministrativi presentati dai vari concorrenti.

Si inizia con:

1. "NEW SYSTEM" DI CHIAPPETTA GIANCARLO – PASSOE 8325981059763215

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**.

*Müller*

4

*BA*

*S. de*

*EU*

2. **A & A di Amorini e Azzaro Srl (Ausiliata) – Izzo Mario Costruzioni srl (Ausiliaria) – PASSOE 9185537398963627**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**.

3. **ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL – PASSOE 6219434999913243**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**.

4. **ALLGREEN S.R.L. (Ausiliata) – Consorzio Jonico S.C.AR.L. (Ausiliaria) – PASSOE 7376740323958584**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

5. **BIANCHINI INFISSI srl (Capogruppo di RTI) – IDROTERMOTECNICA IMPIANTI srl (Mandante) – PASSOE 9858381898510437**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

6. **C.L.P. Costruzioni s.r.l. – PASSOE 9459465034269718**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

7. **CA Costruzioni S.r.l. – PASSOE 5238274276685567**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

8. **CASAINFISSI 2000 SRL – PASSOE 8439459415863236**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

9. **CICCOTTI LAVORAZIONE METALLI SRL – PASSOE 5232363411995399**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

10. **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO – PASSOE 4912060692326603**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

11. **CO.GE.IM. S.R.L. – PASSOE 8857773409165629**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

12. **CONSORZIO STABILE MARR S.C.AR.L. (Consorzio) – S.S.B. PROJECT (Impresa esecutrice) – PASSOE 6013921804985814**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

13. **CORBO GROUP SPA – PASSOE 3747414605266918**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

14. **Costruzioni Metalliche s.r.l. – PASSOE 0609658895934192**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

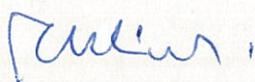
15. **Dalan s.r.l. (Ausiliata) – Consorzio Agoraa S.C.AR.L. (Ausiliaria) – PASSOE 3467323398666031**

Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

16. **DE GIORGI DANIELE S.R.L.U. – PASSOE 5113103126820634**

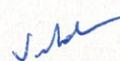
Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

17. **DE GIORGI GIUSEPPE – PASSOE 7899986455182375**



5







Dall'esame della documentazione il concorrente è risultato **ammesso**

Alle ore 13:35 la seduta viene sospesa ed alle ore 13:42 viene data comunicazione ai concorrenti della ripresa dei lavori il giorno martedì 23 luglio 2019 alle ore 09:00.

Letto, confermato e sottoscritto

Geom. Minelli Mario – Presidente del Seggio di Gara 

Arch. Vitali Donatella – Testimone 

Arch. Elena Marucci - Testimone 

Citti Lorian - Segretario verbalizzante 