



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO 8/A PROGETTAZIONE OO.PP. INTERVENTI COMUNITARI

Determinazione nr.	43/10
Del	07/06/2023

OGGETTO: "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Verna" PNRR M4 – C1 – I 3.3- CUP: I88I22000050006 - APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE

L'anno 2023 il giorno sette del mese di Giugno

IL RESPONSABILE SERVIZIO 8/A PROGETTAZIONE OO.PP. INTERVENTI COMUNITARI



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PREMESSO che:

- il Comune di Umbertide è beneficiario di un contributo di € 1.200.000,00 di cui alla D.D. Regione Umbria n. 1876 del 22/02/2022 a valere sui fondi di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 - Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi - art. 5. (Missione 4, componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole") per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Verna" - CUP I88I22000050006;
- con D.D. del Responsabile del Settore LL.PP. – Servizi Tecnologici – Infrastrutture n. 39/71 del 30/6/2022 si è proceduto a dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, efficace l'aggiudicazione, disposta con propria D.D. n. 39/36 del 14/05/2022 dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e, opzionali, D.L. coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Verna" - CUP: I88I22000050006 - CIG: 9129076FD2 a favore dello studio BN Projects Studio Associato - Via del Vignola, 4/b - Umbertide (PG) – P.IVA 03679500540;
- Il contratto di incarico per i servizi di progettazione di cui sopra è stato sottoscritto digitalmente in data 12/08/2022 con rep. n. 4763;
- con D.G.C. n. 172 del 30/08/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Verna" - CUP: I88I22000050006 redatto ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, dai professionisti incaricati nell'importo complessivo di € 1.200.000,00;
- con D.D. 39/186 del 24/11/2022 del Responsabile dell'8° Settore – Lavori Pubblici è stato

nominato quale Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. n. 50/2016, la sottoscritta Arch. Elena Marcucci del Comune di Umbertide in sostituzione del precedente RUP Ing. Graziano Scurria;

- con D.D. n. 43/9 del 06/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Verna" PNRR M4 – C1 – I 3.3- CUP: I88I22000050006, nell'importo complessivo di € 1.200.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- il valore dell'appalto suindicato, determinato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, è pari ad euro 873.450,36 ed è inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016;
- nel capitolato speciale d'appalto è previsto che *"Il progetto esecutivo posto a base di gara comprende altresì anche opere complementari per le quali, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere a procedura negoziata con lo stesso operatore economico aggiudicatario dei lavori e applicando a tali opere lo stesso ribasso offerto in sede di gara dall'aggiudicatario. Gli elaborati progettuali riguardanti le suddette opere complementari fanno parte integrante dei documenti posti a base di gara. Tenendo conto delle risorse economiche che si renderanno disponibili a seguito del ribasso di gara, l'Amministrazione Comunale potrà affidare in tutto o in parte tali opere nell'ambito della somma stanziata per il progetto o incrementare tale disponibilità, se necessario, al fine di realizzare tutte le opere complementari che verranno individuate"*;
- al di là di quanto previsto in capitolato, l'importo da negoziare per le opere complementari, sommato all'importo dei lavori in appalto, non potrà comunque superare il valore delle classifiche richieste in sede di gara per ciascuna categoria di lavoro prevista nel progetto al fine di non alterare i requisiti richiesti e certificati da ciascun operatore economico in sede di gara;
- l'intervento di cui in oggetto risulta finanziato con fondi PNRR e, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 1.2, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, nell'ottica dichiarata di favorire l'accentramento delle procedure di gara, *"nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di Provincia"*;
- per tale motivo in base al suddetto disposto normativo, non essendo il Comune di Umbertide centrale unica di committenza qualificata ai sensi del citato art. 37 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, non può procedere autonomamente con le procedure di gara per l'affidamento di lavori pubblici come quello di cui in oggetto finanziati con fondi PNRR di importo superiore ad € 150.000,00 e pertanto è doveroso far espletare la procedura negoziata ex art. 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Perugia come da convenzione in essere tra i due enti all'interno della piattaforma telematica Net4market in dotazione alla SUA;

DATO ATTO che in base all'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ed all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti devono provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RILEVATO, ai fini dell'appalto, che:

- le categorie dei lavori, con le relative classifiche, sono quelle riportate nella tabella che segue:

CAT.	Importo NETTO	classifica	Importo compresi CS	% sul totale	TIPOLOGIA DELLA CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE
OG1	473.792,00	II	515.553,31	56.33	CATEGORIA PREVALENTE
OG11	285.652,02	I	285.652,02	31.21	Scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI: divieto di avvalimento e subappalto max 50%
OS6	114.006,34	art. 90	114.006,34	12.46	Scorporabile senza obbligo di qualificazione, eseguibile dal concorrente senza obbligo di qualificazione con subappalto "facoltativo"
TOTALE	873.450,36		915.211,67	100	

- l'articolo 1 co. 2 della L. 120/2020 testualmente recita: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori,, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: lett. b) procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;*
- un elenco di operatori economici continuamente aggiornato e conforme con quelle che sono le vigenti linee guida ANAC risulta essere quello dell'elenco delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro della Regione Umbria approvato con Determinazione Dirigenziale n. 5201 del 16 maggio 2023 (tenuto costantemente aggiornato), selezionando da tale elenco gli operatori in possesso della SOA per la categoria prevalente OG1 classifica II prevista nel C.S.A.;
- in base a quanto previsto dal citato articolo 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020 il numero minimo di operatori economici da invitare alla presente procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto risulta essere pari a 5;
- al fine di un puntuale rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza proporzionalità, nonché pubblicità dell'affidamento degli appalti pubblici secondo quanto previsto dall'articolo 30 del D.Lgs. 50/2016 nonché del principio di rotazione sancito dall'art. 36, comma 1, dello stesso decreto, il RUP ha selezionato n. 20 operatori economici in possesso dell'attestazione SOA in categoria OG1 e classifica II con le modalità riportate nel verbale a sua firma redatto in data 07/06/2023 al fine di garantire una maggiore partecipazione alla gara e scongiurare la mancanza di offerte in relazione alle attuali condizioni di mercato;

RITENUTO di procedere a determinare a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, oltre che dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilendo di:

- indire, per tramite la SUA della Provincia di Perugia, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016 una procedura negoziata con invito rivolto a n. 20 operatori economici, in numero superiore al minimo di legge, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) del L. 120/2020;
- di fissare quale criterio di aggiudicazione quello del massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di negoziazione ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis), del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta pervenuta, ritenuta ammissibile ai sensi dell'art. 95 del codice;

e che, per quanto concerne il possesso dei requisiti generali, l'impresa non abbia cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e abbia DURC regolare;

RILEVATO che l'importo complessivo del progetto è di € 1.200.000,00 di cui € 915.211,67 per lavori in appalto così a sua volta suddiviso:

- € 873.450,36 per lavori a base d'asta;
- € 41.761,31 per costi per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

come risulta dal quadro economico del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 43/9 del 06/06/2023;

VISTO l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata dei lavori in oggetto che verrà tenuto segreto ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del d. lgs. 50/2016 e che verrà pubblicato solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la legge 241/2001;
- il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13-04-2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 19-04-2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023-2025 per la sola parte contabile e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 146 del 26-07-2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance e Piano Dettagliato degli Obiettivi 2022-2024 e s.m.i.
- il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017 ;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;
- il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo servizio;

Il sottoscritto RUP Arch. Elena Marcucci anche nella qualità di responsabile del Servizio 8/A Progettazione OO.PP. Interventi comunitari "nell'Ambito del 8^ Settore

DETERMINA

1. **DI PROCEDERE**, per quanto in premessa riportato, all'affidamento dei lavori di **"Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria di Verna" PNRR M4 – C1 – I 3.3- CUP: I88I22000050006**;
2. **DI STABILIRE** quale metodo di gara la procedura negoziata art. 1 co. 2 lett. b) della L. 120/2020 previa consultazione di 20 operatori economici come selezionati e riportati nel verbale redatto in data 07/06/2023 dal RUP, che rimane segreto sino al termine di presentazione delle offerte di gara ai sensi dell'art. 53 c.2 lett. b) del d. lgs. n. 50/2016;

3. DI STABILIRE:

- in relazione all'articolo 32 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 ed a quanto previsto dal citato art. 52, comma 1.2, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che la procedura negoziata sarà effettuata dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA) per conto del Comune di Umbertide all'interno della piattaforma telematica Net4market con invito rivolto agli operatori economici selezionati e trasmessi in forma secretata alla SUA;
- che il contratto di appalto dovrà essere affidato con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
- che l'aggiudicazione dei lavori avverrà anche in presenza di una sola offerta pervenuta, ritenuta ammissibile ai sensi dell'art. 95 del codice;
- che per quanto concerne il possesso dei requisiti generali l'impresa non abbia cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e abbia il DURC regolare;

4. DI DARE ATTO che:

- l'importo complessivo del progetto è di € 1.200.000,00 di cui € 915.211,67 per lavori in appalto così a sua volta suddiviso:
 - € 873.450,36 per lavori a base d'asta;
 - € 41.761,31 per costi per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

come risulta dal quadro economico del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 43/9 del 06/06/2023;

- Le categorie di lavoro e le relative classifiche sono quelle riportate nella seguente tabella che dovranno essere possedute con le regole definite nel capitolato speciale d'appalto:

CAT.	Importo NETTO	classifica	Importo compresi CS	% sul totale	TIPOLOGIA DELLA CATEGORIA DI QUALIFICAZIONE
OG1	473.792,00	II	515.553,31	56.33	CATEGORIA PREVALENTE
OG11	285.652,02	I	285.652,02	31.21	Scorporabile con obbligo di qualificazione in proprio o mediante RTI: divieto di avvalimento e subappalto max 50%
OS6	114.006,34	art. 90	114.006,34	12.46	Scorporabile senza obbligo di qualificazione, eseguibile dal concorrente senza obbligo di qualificazione con subappalto "facoltativo"
TOTALE	873.450,36		915.211,67	100	

5. **DI DARE ATTO** che nel capitolato speciale d'appalto è previsto che *"Il progetto esecutivo posto a base di gara comprende altresì anche opere complementari per le quali, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere a procedura negoziata con lo stesso operatore economico aggiudicatario dei lavori e applicando a tali opere lo stesso ribasso offerto in sede di gara dall'aggiudicatario. Gli elaborati progettuali riguardanti le suddette opere complementari fanno parte integrante dei documenti posti a base di gara. Tenendo conto delle risorse economiche che si renderanno disponibili a seguito del ribasso di gara, l'Amministrazione Comunale potrà affidare in tutto o in parte tali opere nell'ambito della somma stanziata per il progetto o incrementare tale disponibilità, se necessario, al fine di realizzare tutte le opere complementari che verranno individuate"*; in tal caso è stabilito che l'importo da negoziare per le opere complementari, sommato all'importo dei lavori in appalto, non potrà comunque superare il valore delle classifiche richieste in sede di gara per ciascuna

categoria di lavoro prevista nel progetto al fine di non alterare i requisiti richiesti e certificati da ciascun operatore economico in sede di gara;

6. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 13 agosto 2010, n.136 e ss.mm. e ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture verrà assunto dalla SUA di Perugia e trasferito dopo la gara al RUP per gli adempimenti di conseguenza;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto, insieme a tutta la documentazione necessaria per la gara, alla SUA Provincia di Perugia che, per le motivazioni sopra esposte, provvederà per conto del Comune di Umbertide ad espletare la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
8. **DI STABILIRE** che il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge.

Il Responsabile
MARCUCCI ELENA