

COMUNE DI UMBERTIDE

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art. 163, D.Lgs. n. 50/2016

Oggetto: emergenza terremoto - Interventi di messa in sicurezza di aree pubbliche e ripristino funzionalità servizi igienici centro di accoglienza

Il giorno 09/03/2023 il terremoto ha colpito il territorio del Comune di Umbertide. L'epicentro nel pomeriggio (ore 16:05) è stato localizzato vicino (5 Km) a Umbertide a una profondità di 10 km. La magnitudo ufficiale (secondo Ingv) è stata di 4.3. La prima delle due nuove scosse serali è stata invece di magnitudo 4.6 (alle 20.06), sempre a Umbertide, ma a 8 Km di profondità. Alle 20.13 il secondo giro, sempre con epicentro nell'area del Comune di Umbertide (3.9 la magnitudo).

Queste scosse sismiche hanno prodotto notevoli danni alle strutture private e pubbliche nelle frazioni di Pian D'Assino, Pierantonio e loc. Montecorona con alcuni riflessi anche nel capoluogo di Umbertide.

Da subito sono iniziati con il coordinamento del Dipartimento della Protezione Civile della Regione dell'Umbria e con il C.O.C. Comunale, quest'ultimo attivato con ordinanza n. 36 del 09/03/2023, i sopralluoghi tecnici per accertare l'entità dei danni.

Le rilevazioni sono state effettuate con la metodologia della compilazione della scheda AeDES - Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica - scheda per il rilevamento speditivo dei danni, la definizione di provvedimenti di pronto intervento e la valutazione dell'agibilità post-sismica di edifici di tipologia strutturale ordinaria (in muratura, in cemento armato o acciaio intelaiato o a setti) dell'edilizia per abitazioni e/o servizi.

Già in data 09/03/2023 in tarda serata è stato allestito il primo centro di accoglienza nella frazione di Pierantonio all'interno della palestra della scuola primaria per accogliere la gente impaurita dopo la prima notte di terremoto. Nella giornata successiva a seguito di richiesta al Dipartimento regionale di Protezione civile sono stati allestiti 80 letti completi di materasso, letto e lenzuola mentre altri 50 sono stati allestiti ad Umbertide all'interno della palestra della scuola primaria Di Vittorio per accogliere le persone che dalla frazione di Pierantonio non trovavano collocazione a Pierantonio. Tale centri di accoglienza sono stati allestiti nel rispetto del Piano di Protezione Civile approvato con D.C.C. n. 36 del 30/06/2021 con la quale è stato approvato il piano di emergenza multirischio contenente anche il rischio sismico.

I sopralluoghi dopo la prima fase di rilievo dei danni su strutture pubbliche e private nelle aree più colpite sono stanno continuando portando alla luce nuove situazioni sulle quali occorre intervenire con urgenza al fine di tutelare la privata e pubblica incolumità

Si fa riferimento in particolare alla necessità di puntellare una parete del cimitero della frazione di Pierantonio come da documentazione fotografica di rilievo oltre ad un ponteggio da installare in via Cibo nel capoluogo di Umbertide per salvaguardare l'area dove insiste un pericolo di caduta dall'alto di parte del cornicione del fabbricato posto al civico n. 15.

Oltre a ciò nel centro di accoglienza di Pierantonio si è verificata la necessità di riparare

i servizi igienici della palestra con sostituzione incassi doccia, nuove cassette di scarico, galleggianti, flessibili e raccordi al fine di garantire servizi igienici adeguati ai cittadini sfollati che continuano ad usufruire del centro di accoglienza ancora alla data odierna in numero variabile fra 40 e 50 rispetto agli 80 dei primi giorni

Per i lavori di cui sopra sono stati acquisiti i seguenti preventivi:

- Puntellatura parete pericolante cimitero di Pierantonio da eseguire con piastre da posizionare sugli stipiti della parete e puntelli oltre al ponteggio da installare in via Cibo n. 15 ad Umbertide preventivi n. 3 e 4 prot. 7652 del 23/03/2023 della ditta Nuova Edilizia di Nicoletti e Bagnini & C. con sede legale in Via Fonte Santa n. 2 06019 Umbertide (PG) c.f. e P. IVA 01509250542 nell'importo netto complessivo di € 1.210,00 oltre ad IVA al 22 %;
- Sistemazione bagni e docce della palestra di Pierantonio utilizzata come centro di accoglienza preventivo num. 19 del 21/03/2023 della ditta Idraulica F.lli Romitelli e c. Snc con sede legale in via Salvo d'Acquisto n. 12 06019 Umbertide (PG) c.f. e P. IVA 01547640548 nell'importo netto di € 820,00 oltre ad IVA al 22 % ;

Complessivamente la spesa necessaria stimata a corpo è di € 2.476,60 suddivisa come segue:

Tipologia di spesa	Importo in euro
Puntellamenti e ponteggi di sicurezza	1.210,00
Interventi di natura idraulica sui servizi igienici della palestra di Pierantonio utilizzata come centro di accoglienza	820,00
Totale lavori	2.030,00
Per IVA al 22 %	446,60
Totale	2.476,60

La spesa a corpo per ciascun intervento è stata ritenuta congrua sia in relazione alle attività da mettere in atto sia per la celerità di esecuzione richiesta alle ditte contattate e dopo la verifica dei preventivi rimessi gli stessi sono stati accettati e confermati:

1. Per la ditta Nuova Edilizia di Nicoletti e Bagnini & C. con prot. n. 7752 del 27/03/2023
2. Per la ditta Idraulica F.lli Romitelli e c. Snc con prot. n. 7766 del 27/03/2023

L'affidamento diretto dei lavori dettato dalla somma urgenza è stato effettuato in ragione:

- dell'importo dei lavori complessivamente inferiore alla soglia dei 40 mila euro in quanto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del codice degli appalti è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza richiesta di più preventivi;

- del principio di economicità (che impone alle amministrazioni un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto) che è assicurato in quanto per quanto possibile è stata condotta una negoziazione, anche se diretta, per i servizi/forniture necessari ottenendo un importo comparabile con quello ottenuto per servizi/forniture analoghe;
- del principio dell'efficacia (che richiede la congruità degli atti posti in essere dalle amministrazioni rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati) che è perseguito in quanto l'affidamento risponde a tale principio;
- del principio della tempestività e urgenza (che richiede sia la tempestiva risposta ai fabbisogni programmati o rilevati dall'Ente, sia la celere acquisizione della prestazione) che viene rispettato;
- del principio della correttezza (che richiede il rispetto della buona fede nei rapporti col mercato e con i singoli operatori economici coinvolti) che viene rispettato;
- del principio della libera concorrenza (che richiede di non comprimere la possibilità per le imprese di competere in un mercato aperto, attraverso comportamenti che escludano i concorrenti dell'affidatario da ogni possibilità, anche futura, di ambire alla stipulazione di contratti con l'amministrazione appaltante) che viene rispettato in quanto l'affidamento è fine a se stesso;
- del principio di non discriminazione (che richiede che non siano utilizzati criteri selettivi del contraente volti ad escludere a priori operatori economici con determinate caratteristiche) che viene garantito con riferimento al principio di libera concorrenza ove possibile;
- del principio della trasparenza (che consiste nel garantire, in favore di ogni potenziale offerente, un adeguato livello di conoscibilità delle procedure di gara, ivi comprese le ragioni che sono alla base delle scelte compiute dall'amministrazione, anche al fine di consentire il controllo sull'imparzialità) che viene garantito, in questo caso, con riferimento anche all'attuazione del principio di trasparenza con la pubblicazione di ogni provvedimento in amministrazione trasparente e in albo pretorio on line;
- del principio della proporzionalità (che richiede l'adeguatezza e l'idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento) che è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi e che garantisce affidamenti proporzionati all'entità dell'investimento posto in essere;
- del principio di rotazione (che consiste nel favorire la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico) che viene rispettato in quanto trattasi di microaffidamento per i quali l'Ente attua per quanto possibile una continua rotazione;

Pertanto con tutto quanto sopra premesso

CONSIDERATO:

- che vi è una condizione di urgenza per garantire la pubblica incolumità e servizi essenziali alla popolazione in quanto il terremoto ha colpito duramente l'area del territorio del Comune di Umbertide con effetti diretti ed indiretti;
- che, pertanto, è necessario intervenire con urgenza **a salvaguardia degli interessi della popolazione del territorio di Umbertide colpita dal sisma già provata per effetto della inagibilità di molte abitazioni e quindi per lo sfollamento che ne deriva dovendo garantire servizi primari tra cui adeguate condizioni di igiene del centro di accoglienza e la sicurezza di strutture pericolanti;**
- che i lavori da attivare o già attivati riguardano la messa insicurezza di una parte del cimitero di Pierantonio e la messa in sicurezza di un tratto di via Cibo ad Umbertide oltre che ripristinare la funzionalità dei bagni della palestra di Pierantonio utilizzata come

- centro di accoglienza per la popolazione sfollata;
- che per i lavori è stata stimata una spesa di € 2.476,60 (IVA compresa);
- che è necessario dare immediato avvio ai lavori per le ragioni sopra esposte;

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente **VERBALE**, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**.

Il presente verbale che si proporrà alla Giunta Comunale dovrà successivamente essere approvato in Consiglio Comunale in ottemperanza ai contenuti di cui all'articolo 191 comma 3 del d.lgs n. 267/2000 per il provvedimento di riconoscimento della spesa, quale debito fuori bilancio legittimo, con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e).

Umbertide Lì 27/03/2023

IL Verbalizzante

Ing. Fabrizio Bonucci
Responsabile dell'VIII settore
Comune di Umbertide
LL.PP. e Protezione Civile