



Provincia di Perugia



PROVINCIA DI PERUGIA

In veste di Stazione Unica Appaltante per conto del

Comune di Umbertide

SUA A212 – VERBALE DI VALUTAZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Procedura aperta telematica di rilievo eurounitario avente ad oggetto “FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, LA RELATIVA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI TUTTI I CENTRI LUMINOSI”.

CIG 9272333B3E

CUP I84H22000410005

L'anno duemilaventidue, il giorno quattordici del mese di Ottobre alle ore 12:00 presso la sede della Provincia di Perugia, sita in Via Palermo, n. 21/C

(14/10/2022)

si trova riunita, in seduta pubblica, mediante accesso, da remoto, alla piattaforma "Google Meet", la Commissione giudicatrice nominata ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con Determinazione n.2125 adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante, della Provincia di Perugia, in data 23.09.2022 e composta come di seguito indicato:

- **PRESIDENTE Ing. Lorenzo Antoniucci**, Responsabile del Settore Ambiente, Igiene Urbana, Sostenibilità ambientale, Verde pubblico, Demanio e Patrimonio;
- **I^A MEMBRO Arch. Elena Marcucci**, Istruttore tecnico c/o il Settore Assetto del territorio Urbanistica Edilizia e il Settore Lavori Pubblici;
- **II^A Dott.ssa Simonetta Boldrini**, Responsabile Servizio Legale Affari Giuridici Contratti e Contenzioso;

Segretario verbalizzante: Avv. Valeria Costarelli, Responsabile dell'Ufficio Servizi e

Forniture Stazione Appaltante della Provincia di Perugia.

Assiste alle operazioni di gara, in collegamento mediante piattaforma Google Meet, il rappresentante dell'**R.T.I. costituendo: TELUX SRL (mandataria) - HERA LUCE SRL (mandante)**.

In via preliminare la Commissione approva i propri precedenti verbali dei giorni 03.10.2022 e 04.10.2022.

Il Presidente procede, quindi, a riassumere le operazioni di gara e le valutazioni tecniche condotte nell'ambito della seduta riservata e dà lettura del punteggio ottenuto dal concorrente e di seguito riportato sinteticamente:

	CRITERIO 1	CRITERIO 2	CRITERIO 3	TOTALE
R.T.I. costituendo: TELUX				
1 SRL (mandataria) - HERA LUCE SRL (mandante).	32,60	13,93	16,20	62,73

Prima di procedere all'apertura della "Busta C" contenente l'offerta economica, il Presidente rammenta ai presenti quali sono le regole di assegnazione del relativo punteggio, previste dalla *lex specialis* di gara.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica, così composta:

Descrizione CRITERI e SUB_CRITERI di valutazione		T (punti max)	Punti max per criterio
Qualità dell'offerta economica MAX 30 Punti			
1	1.1 Ribasso percentuale previsto rispetto al canone annuo complessivo attuale per il servizio di illuminazione pubblica	25	30
	1.2 Ribasso percentuale di sconto sul prezzario Impianti elettrici DEI o i listini previsti per interventi di manutenzione straordinaria ed estensione, non compresi negli obblighi contrattuali.	5	

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la

Formula con interpolazione lineare

$$C_i = R_a / R_{max}$$

Dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Il coefficiente C_i di ciascun concorrente sarà moltiplicato per il punteggio massimo pari a 30.

*** **

A questo punto, il Presidente procede ad aprire la busta "C" contenente l'offerta economica dell'unico concorrente in gara, riscontrando che la stessa contiene:

- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi;
- Analisi Prezzi
- Energy Performance Contract compilato e sottoscritto dalla ditta partecipante;
- Piano Economico Finanziario (PEF), comprensivo di relazione illustrativa al Piano economico finanziario, asseverato, a pena di esclusione, da uno dei soggetti indicati dall'art. 183, comma 9, del Codice. Deve essere ben evidenziato il valore complessivo dell'investimento;
- L'offerta di ribasso percentuale sul canone annuo della concessione posto a base di gara;
- L'offerta di ribasso percentuale sul prezzario DEI/Regione Umbria;
- Quadro economico riepilogativo relativo al progetto definitivo offerto, contenente dettagliatamente tutti i costi e le somme a disposizione dell'amministrazione appaltante, compreso il valore in Euro delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta ed oggetto di rimborso secondo quanto previsto nel presente bando di gara e nei limiti di cui all'art. 183, comma 9 del D.Lgs 50/2016.

La Commissione dà atto che l'offerta economica e tutta la tutta la documentazione allegata alla medesima risultano corrette.

Il Presidente, dà lettura dei rispettivi ribassi offerti, assegnando il punteggio come di seguito riportato:

Concorrente	1.1 Ribasso % offerto sul canone annuo	1.2 Ribasso % offerto sul prezziario	Costi az.li per la sicurezza ex art. 95, c. 10	Costo della manodopera	Punteggio
R.T.I. costituendo: TELUX SRL (mandataria) - HERA LUCE SRL (mandante).	0,42%	11,00%	€. 11.419,00	€. 1.052.067,00	25+5= 30

Riepilogo punteggi assegnati al concorrente:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
ENGIE SERVIZI S.p.A.	62,73	30	92,73/100

La Commissione alla luce delle valutazioni riportate sopra, evidenzia che l'offerta presentata da "R.T.I. costituendo: TELUX SRL (mandataria) - HERA LUCE SRL (mandante)." con sede legale società mandataria in Via del Conservificio, 28/C – 06132 PERUGIA, ottiene **il punteggio complessivo di 92,73/100.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 3, del Codice, la suddetta offerta **NON risulta anormalmente bassa** e, pertanto, la Commissione propone l'aggiudicazione - sotto tutte le riserve di legge - in favore di detto concorrente.

Il Presidente dispone la trasmissione del verbale al RUP per il seguito di competenza.

Alle ore 12:30 terminati i lavori della Commissione, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE

Ing. Lorenzo Antoniucci

I^ MEMBRO

Arch. Elena Marcucci

II^ MEMBRO

Dott.ssa Simonetta Boldrini

Il Segretario Verbalizzante

Avv. Valeria Costarelli

N.B.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, così come rettificato con D. Lgs. n. 56/2017, il presente verbale è pubblicato sulla piattaforma "Portale Acquisti Umbria" in data 14.10.2022.