



COMUNE DI UMBERTIDE

VII SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

**Oggetto: Intervento di adeguamento funzionale dello stadio Città di Torino
Comunicazione di avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001.**

IL RESPONSABILE DEL VII SETTORE

Ai sensi e per gli effetti:

- dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm. e ii.;
- dell'art. 221 comma 2 della L.R. 1/2015 e ss.mm. e ii.;
- dell'art. 224 commi 4, 7 della L.R. 1/2015 e ss.mm. e ii.;

RENDE NOTO

l'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica comunale "*Intervento di adeguamento funzionale dello stadio Città di Torino*".

Entro il termine perentorio di **30 giorni** decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, i soggetti interessati aventi titolo, possono presentare in forma scritta le loro osservazioni indirizzandole all'ufficio protocollo del Comune di Umbertide – c.a. VII Settore.

A tal fine si rende noto che:

- ⇒ il progetto definitivo dell'opera, con tutta la corrispondente documentazione, comprensiva del piano particellare di esproprio, dell'elenco delle ditte risultanti dagli atti catastali, della relazione indicante la natura e lo scopo delle opere da eseguire nonché la spesa presunta, sono depositati presso gli uffici del VII Settore dove, previa richiesta, possono essere presi in visione ed estratta copia nei seguenti orari:
Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.
- ⇒ il responsabile del procedimento relativo alla realizzazione dell'opera e del procedimento espropriativo è l'Ing. Lorenzo Antonucci al quale potranno essere richiesti chiarimenti in merito alla realizzazione dell'opera;
- ⇒ il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e nella sezione amministrazione trasparente del Comune di Umbertide;
- ⇒ un estratto dell'avviso verrà inoltre pubblicato sul BUR della Regione Umbria in data martedì 7 febbraio 2023 nonché sul Corriere dell'Umbria in data 31 gennaio 2023.

Si precisa che i proprietari delle aree interessate dal progetto e soggette conseguentemente ad esproprio per effetto della reiterazione del vincolo su di esse presente, possono chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei propri beni che non siano state prese in considerazione, qualora risulti per esse una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.

Inoltre, ai sensi dell'articolo 45 comma 1 del Testo Unico sulle Espropriazioni, i proprietari soggetti ad espropriazione, qualora condividessero l'indennità offerta, potranno convenire la cessione volontaria dell'area.

IL RESPONSABILE DEL VII SETTORE
Ing. Lorenzo Antonucci