

Il sottoscritto Geom. Sauro Giammarioli, domiciliato in Umbertide, p.zza Mazzini n.18, quale progettista del “ PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO PER INSEDIAMENTO COMMERCIALE DA SOTTOPORRE ALLE PROCEDURE DI CUI AL’ART.8 DEL D.P.R. 160/2010 ED ART.32, COMMI 6 E 11, DELLA L.R. N.1/2015, IN VARIANTE AL PRG PARTE STRUTTURALE E PARTE OPERATIVA, PER IL TRASFERIMENTO E L’AMPLIAMENTO DI UNA ATTIVITA’ COMMERCIALE IN VIA MARTIRI DELLA LIBERTA”, con la presente comunica che tutti i riferimenti cartotecnici negli elaborati progettuali indicati con dicitura ATU/TI “ *Disciplina degli ambiti urbani di trasformazione integrati*” , vanno intesi come ambiti definiti dall’art. 96 del R.R. n.2/ 2015 “ INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E PER SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE”

1. *Gli insediamenti produttivi e per servizi esistenti e di nuova previsione sono le parti del territorio caratterizzate dalla concentrazione di attività economiche, produttive, industriali, artigianali e per servizi e da una limitata presenza di attività residenziali. In tali ambienti sono localizzati anche gli impianti di tipo turistico di tipo alberghiero e gli esercizi ricettivi extralberghieri ed all’aria aperta, nonché le relative attrezzature e servizi di tipo turistico e ricreativo di interesse generale. Sono comprese anche particolari insediamenti per la produzione di beni e servizi a rischio di incidente rilevante, per attività zootecniche e per la trasformazione di prodotti agricoli a carattere industriale le relative fasce di rispetto.*

2. *Gli interventi negli insediamenti di cui al comma 1, sono definiti e graduati dal PRG in relazione alle caratteristiche delle aree di interesse comunale o sovra-comunale ed alle funzioni delle attività insediate o da insediare. La disciplina del PRG può prevedere che l’urbanizzazione di eventuali nuovi insediamenti avviene al completamento degli ambiti nei quali le trasformazioni sono già avviate.*

