



# COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 8^ SETTORE - LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

<b>Determinazione nr.</b>	<b>39/80</b>
<b>Del</b>	<b>30/06/2021</b>

**OGGETTO: ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MOBILITÀ SOSTENIBILE  
FRA PIAZZA MAZZINI E VIA VITTORIO VENETO - CUP: I83J20000090001- CIG 84204306A7 -  
Approvazione perizia modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. c) e c. 2 del D.Lgs.  
50/2016 e riapprovazione del quadro economico**

L'anno 2021 il giorno trenta del mese di Giugno

### IL RESPONSABILE 8^ SETTORE - LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

PREMESSO che:

- con D.D. del sottoscritto Responsabile del Servizio Progettazione OO.PP. - Interventi Comunitari n. 43/48 del 21/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento antincendio della scuola primaria Di Vittorio" - CUP I86B20000750005 - CIG 8568680A6B " per l'importo complessivo di € 140.000,00;
- con D.D. del sottoscritto Responsabile del Servizio Progettazione OO.PP. - Interventi Comunitari n. 43/7 del 26/01/2021 è stata dichiarata l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della ditta Gustinelli s.a.s. di Gustinelli Marco & C. - Via Lambruschini, 6 - Trestina Città di Castello (PG) - P. IVA 01708460546 per aver offerto il ribasso del 14,768% sull'importo posto a base di gara determinando un importo contrattuale netto, IVA esclusa, di € 96.235,95, compresi € 10.636,81 per costi della sicurezza ed € 5.286,48 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 26/02/2021 è stato stipulato con l'appaltatore con sottoscrizione digitale il contratto d'appalto Rep. 4686;
- in data 01/03/2021 è avvenuta la consegna dei lavori;
- si rende necessario apportare al progetto esecutivo approvato alcune modifiche contrattuali ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. a) e art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 riguardanti:
  - realizzazione della protezione passiva delle travi di copertura in acciaio della palestra con rivestimento di lastre in cartongesso resistenti al fuoco armate con fibre minerali, anziché con trattamento intumescente che garantiscono una maggiore durabilità;
  - modifiche a telai o montanti di alcune delle porte REI e lievi modifiche alle dimensioni di alcune delle porte REI, a delle contropareti, oltre che lieve variazione della disposizione planimetrica dei pannelli fotovoltaici rimontati su struttura metallica a terra (su una fila anziché due);
- realizzazione opere relative ai lavori complementari:
  - installazione di pannelli metallici in sostituzione dei pannelli fotovoltaici smontati per esigenze antincendio;

- opere di manutenzione della scala metallica antincendio esterna;
- per tali motivi il D.L. incaricato ha provveduto a redigere in data 28/06/2021 una modifica contrattuale ai sensi dei sopracitati articoli che prevede un importo, in aumento rispetto all'importo contrattuale, pari a € 102.951,68, di cui € 86.613,64 per lavori al netto del ribasso d'asta del 14,768%, € 10.636,81 per costi della sicurezza ed € 5.701,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., poiché la modifica rientra all'interno del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nell'appalto originario;
- Visto il nuovo quadro economico rimodulato, a seguito di perizia come di seguito riportato:

<b>a1) IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ 107.322,27</b>
comprendivo di			
a2) COSTI PER LA MANODOPERA			€ 31.059,23
a3) ONERI PER LA SICUREZZA - SPESE GENERALI non soggetti a ribasso di gara			€ 5.701,23
oltre a			
a4) COSTI PER LA SICUREZZA - non soggetti a ribasso d'asta			<b>€ 10.636,81</b>
comprendivi di			
a5) COSTI PER LA MANODOPERA			€ 2.152,74
a6) Importo dei lavori a base d'asta	sommano	(a1-a3)	€ 101.621,04
a7) Importi non soggetti a ribasso di gara	sommano	(a3+a4)	€ 16.338,04
<b>a8) Importo totale dei lavori e sicurezza</b>	sommano	(a1+a4)	<b><u>€ 117.959,08</u></b>
<b>a9) a detrarre ribasso d'asta 14,768% su a6)</b>			<b>€ 15.007,40</b>
<b>a10) Importo lavori da contratto</b>	sommano	(a8-a9)	<b><u>€ 102.951,68</u></b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1	IVA 22% sulle opere da appaltare		<b><u>€ 22.649,37</u></b>
2	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva		€ 1.968,46
3	Spese tecniche CSP e CSE		€ 1.020,65
4	Contributo previdenziale C.N.P.A.I.A. (4%) su (2)		€ 78,74
5	Rivalsa INPS (4%) su (3)		€ 40,83
6	Contributo previdenziale C.N.P.A.I.A. (4%) su (3+5)		€ 42,46
7	IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. su (2+4)		€ 450,38
8		sommano(2+3+4+5+6+7)	<b><u>€ 3.601,52</u></b>
9	Spese tecniche perizia di variante		€ 500,00
10	Spese tecniche perizia di variante CSP e CSE		€ 500,00
11	Contributo previdenziale C.N.P.A.I.A. (4%) su (9)		€ 20,00
12	Rivalsa INPS (4%) su (10)		€ 20,00
13	Contributo previdenziale C.N.P.A.I.A. (4%) su (10+12)		€ 20,80
14	IVA su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. su (9+11)		€ 114,40
15		sommano(9+10+11+12+13+14)	<b><u>€ 1.175,20</u></b>
16	Diritti di gara		<b>€ 30,00</b>
17	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs n. 50/2016		<b>€ 1.101,52</b>
18	Imprevisti e Arr.to		<b>€ 2,17</b>
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b><u>€ 28.559,78</u></b>

### RIEPILOGO :

A - IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO	€ 102.951,68
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE COMUNALE	<u>€ 28.559,78</u>

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO DA PERIZIA **€ 131.511,46**

- ritenuto pertanto dover procedere all'approvazione della modifica contrattuale come sopra descritta, oltre che del quadro economico di progetto rimodulato per tener conto della stessa;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 15/04/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 62 del 16/04/2021 è stato approvato il PEG per la parte contabile 2021-2023;

**VISTO** il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017 ;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;

**VISTO** il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo SETTORE;

Il sottoscritto incaricato responsabile;

### **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare nel progetto "Adeguamento antincendio della scuola primaria Di Vittorio" - CUP I86B20000750005 - CIG 8568680A6B la modifica contrattuale ai sensi degli artt. 106 co. 1 lett. a) e 106 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 per lavorazioni come in premessa riportato;
2. di dare atto che la modifica contrattuale ex artt. 106 co. 1 lett. a) e co. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 è composta dai seguenti elaborati:
  - Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
  - relazione tecnica di perizia;
  - Elenco nuovi prezzi;
  - Analisi nuovi prezzi (n. 5);
  - verbale concordamento nuovi prezzi (n. 7);
  - computo metrico di variante;
  - Elaborato grafico di perizia;
  - Quadro economico rimodulato
  - Quadro comparativo.
3. di approvare conseguentemente il nuovo quadro economico di perizia come riportato in premessa, oltre che i n. 7 N.P.;

4. di incrementare per quanto sopra riportato dell'importo complessivo di € 8.193,19 (€ 6.715,73 + IVA al 22%) a favore della ditta Gustinelli s.a.s. di Gustinelli Marco & C. - Via Lambruschini, 6 - Trestina Città di Castello (PG) - P. IVA 01708460546 i capitoli di spesa ed impegni come di seguito riportati:

<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno</b>
€ 4.096,60	139226	290
€ 4.096,59	139326	291

5. di dare atto che la presente determina sarà pubblicata all'albo pretorio on-line ed alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;
6. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario in conformità al D. Lgs. 267/2000, art. 151, comma 4.

#### Estremi Impegni

Esercizio	Cap. P.E.G.	Sub.a	Fornitore	CIG	Importo

#### Estremi Accertamenti

Esercizio	Cap PEG	Sub a	Versante	Importo

Il Responsabile  
SCURRIA GRAZIANO