



COMUNE DI UMBERTIDE

P.zza Matteotti n.1- 06019 UMBERTIDE (PG)
Tel. 075 94191 – Fax 075/9419240
PEC comune.umbertide@postacert.umbria.it

ESITO DI GARA

Oggetto: **PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA D'INFANZIA E ASILO NIDO IN VIA MORANDI DEL CAPOLUOGO DI UMBERTIDE - PRIMO STRALCIO SCUOLA DELL'INFANZIA”. CIG 773698492B CUP I89H18000080005.**

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

(Gara condotta dalla centrale di Committenza per conto di amministrazione pubbliche convenzionate ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 50/2016).

Denominazione: Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Umbertide, Montone e Lisciano Niccone istituita ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture* - in breve di seguito: Codice dei Contratti.

Indirizzo: Piazza Matteotti n. 1 - 06019 Umbertide (PG)

Posta elettronica certificata: comune.umbertide@postacert.umbria.it

Responsabile della Centrale Unica di Committenza: Dott.ssa Simonetta Boldrini.

AMMINISTRAZIONE PER CONTO E' STATA INDETTA LA PROCEDURA

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: Comune di Umbertide - Settore LL.PP. - Ambiente

Indirizzo: Piazza Matteotti n.1 - 06019 - Umbertide (PG)

Posta Elettronica Certificata: comune.umbertide@postacert.umbria.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Fabrizio Bonucci

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. n. 50/2006 e ss.mm.ii. sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del medesimo codice, in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del d. lgs. n. 50/2016, sotto soglia comunitaria, con offerta digitale.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad Euro 2.530.327,56 di cui Euro 2.431.001,71 per lavori a corpo, soggetti a ribasso (comprensivi dei costi del personale da impiegare nell'appalto pari a Euro 473.189,47 che corrisponde ad una incidenza percentuale del 19,08 % sul valore del computo dei lavori), oltre ad Euro 49.205,15 per oneri per la sicurezza – spese generali ed Euro 50.120,70 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge pari al 10 %.

Soggetti partecipanti alla gara:

N.°	CAPOGRUPPO	MANDANTE	CODICE FISCALE/ P.IVA	SEDE LEGALE
1	ANT2 SRL	CENTROLEGNO SRL	01853860433 02306990413	CORRIDONIA (MC) via San Claudio 30 FANO (PU) via Don G. Volpini 1
2	ARTE COSTRUZIONI SRL	FORESTI DISTRIBUZIONE LATERIZI SRL S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA SRL	03295780369 00659660989 05984710722	CAVEZZO (MO) via S. Allende 9/d PRALBOINO (BS) via Per Ostiano 11 ALTAMURA (BA) via S. Pertini 15
3	CESARIO LEGNOEDILIZIA SRL	CLIMANET SRLU	02973790781 02468510785	ZUMPANO (CS) via B.F. Marino 94 COSENZA (CS) Contrada Guarassano 33
4	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETÀ COOPERATIVA Consortiati R.A COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	BORASCHI CASE IN LEGNO SNC DI BORASCHI UGO e C.	00916510365 02389670544 01516400346	MODENA (MO) via Malavolti 33 COLLAZZONE (PG) Strada per l'Acqua Santa 51 SELVANIZZA DI PALANZANO (PR) Strada della Torre 11
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP Consortiati EDIL RENTAL GROUP SRL		01685300400 02495500411	RIMINI (RN) via Caduti Di Marzabotto 47 FANO (PU) via Tombaccia 47/b
6	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA "CONSCOOP" Consortiati L'INTERNAZIONALE SOC. COOP	RUBNER HOLZBAU SPA	00140990409 00596510727 01454910215	FORLÌ (FC) via Galvani 17/b ALTAMURA (BA) via Stoccolma 3 BRESSANONE (BZ) via A. Ammon 12
7	COST CAM SRL	PISTILLI COSTRUZIONI di PISTILLI B. & C. snc	01769760701 00856080700	BARANELLO (CB) Contrada Gaudio snc VINCHIATURO (CB) Contrada Piane Z.I. snc
8	COSTRUZIONI VITALE SRL	LEGNOTECH SRL	03931011211 01314870419	CAIVANO (NA) via R. De Cesare 36 PESARO (PU) via Degli Abeti 42
9	ESTEEL SRL		01922900566	ROMA via G.Avezzana 6
10	EUROEDIL 99 SRL	EDIL WOOD E LATTONERIA SRL	09202451002 02777500592	ZAGAROLO (RM) via Ge. Da Fabriano 31 ROMA via di Valle Lupara 10
11	GUSTINELLI SAS di GUSTINELLI MARCO & c.	GALLANO SRL BODINO SRL C.E.U. COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE SRL	01708460546 02806130544 06651360015 02082280542	CITTÀ di CASTELLO Trestina (PG) via Lambruschini 6 BASTIA UMBRA (PG) via Del Conservificio 75 TORINO (TO) corso E. Tazzoli 235/3a PONTE SAN GIOVANNI (PG) via Della Gomma 19
12	KREA COSTRUZIONI SRL	CAMPIGLI SRL	03416800542 00443660485	PERUGIA (PG) via della Doga 71 EMPOLI (FI) via I Maggio 8
13	LA DUE BC SRL	HOLZ ALBERTANI SPA	01198310540 02707050981	CITTÀ di CASTELLO (PG) via E. Vittorini 19/b BENZO DEMO (BS) località Forno Allione snc

		IGE IMPINTI SRL	01373380516	SAN GIUSTINO (PG) via Adige 9
14	RESTAURA SRL	CANDUCCI GROUP SRL GBM SOC. COOP.	02199320546 02318190416 03384260547	CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) via Piana 9 PESARO (PU) via Icaro 21 PERUGIA (PG) Via Madonna Alta 122/b
15	SEAS SRL	LA COST SRL ALUNNI IMPIANTI SRL	03078550542 03225970544 02667030544	UMBERTIDE (PG) VIA Portella della Ginestra 12 BETTONA(PG) via Torgianese 42 UMBERTIDE (Pg) via Madonna del Moro 17
16	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA	ABIllegno srl	00302090949 01917190769	ISERNIA (IS) via S.Vito snc FRANCAVILLA IN SINNI (PZ)
17	TECNOSTRAD E SRL	B.L. COSTRUZIONI SRL ESSEPI SRL TERMOSANITARIA SRL	01170840548 01945410544 01572950226 00304230543	PERUGIA via dei Filosofi 47 MARSCIANO (PG) via G. Di Vittorio 40 CAVEDINE (TN) viale De Gasperi n. 1/A PERUGIA Loc. S. Andrea delle Fratte Via Aldo Manna 51
18	TRAVEX SRL UNIPERSONALE	BITEC ELETTROSISTEMA SAS	02305310548 01220430555	PERUGIA (PG) via Della Pallotta 16/a TERNI (TR) via A. Bartocci 9/b

Soggetti esclusi

N.° plico	CAPOGRUPPO	MANDANTE	CODICE FISCALE/ P.IVA	SEDE LEGALE
1	ANT2 SRL	CENTROLEGNO SRL	01853860433 02306990413	CORRIDONIA (MC) via San Claudio 30 FANO (PU) via Don G. Volpini 1
7	COST CAM SRL	PISTILLI COSTRUZIONI di PISTILLI B. & C. snc	01769760701 00856080700	BARANELLO (CB) Contrada Gaudio snc VINCHIATURO (CB) Contrada Piane Z.I. snc
14	RESTAURA SRL	CANDUCCI GROUP SRL GBM SOC. COOP.	02199320546 02318190416 03384260547	CASTIGLIONE DEL LAGO (PG) via Piana 9 PESARO (PU) via Icaro 21 PERUGIA (PG) Via Madonna Alta 122/b
15	SEAS SRL	LA COST SRL ALUNNI IMPIANTI SRL	03078550542 03225970544 02667030544	UMBERTIDE (PG) VIA Portella della Ginestra 12 BETTONA(PG) via Torgianese 42 UMBERTIDE (Pg) via Madonna del Moro 17
17	TECNOSTRAD E SRL	B.L. COSTRUZIONI SRL ESSEPI SRL TERMOSANITARIA SRL	01170840548 01945410544 01572950226 00304230543	PERUGIA via dei Filosofi 47 MARSCIANO (PG) via G. Di Vittorio 40 CAVEDINE (TN) viale De Gasperi n. 1/A PERUGIA Loc. S. Andrea delle Fratte Via Aldo Manna 51

Punteggi assegnati e graduatoria

NUM PLICO	OPERATORE ECONOMICO	POSIZIONE IN GRADUATORI A	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA DOPO LA RIPARAMETRAZIONE	OFFERTA TEMPO			OFFERTA ECONOMICA			PUNTEGGIO COMPLESSIVO ATTRIBUITO
				% di riduzione	Riduzione in giorni	Punteggio attribuito	% offerta	IMPORTO RIBASSATO	Punteggio attribuito	
10	R.T.I. EUROEDIL 99 S.r.l. (caopogruppo) – EDIL WOOD E LATTONERIA S.r.l. (mandante)	1	75,639	22,917	110	7,875	21,542	2.006.641,17	10,000	93,514
9	ESTEEL S.r.l.	2	75,949	37,500	180	10,000	16,010	2.141.124,19	7,432	93,381
8	CONSTRUZIONI VITALE S.r.l.	3	72,960	30,000	144	10,000	21,370	2.010.822,49	9,920	92,880
12	R.T.I. KREA COSTRUZIONI S.r.l. (caopogruppo) – CAMPIGLI S.r.l. (mandante)	4	75,923	33,333	160	10,000	13,000	2.214.297,34	6,035	91,957
13	R.T.I. LA DUE BC S.r.l. (caopogruppo) – IGE IMPIANTI S.r.l. e HOLZ ALBERTANI S.p.A. (mandanti)	5	74,775	31,250	150	10,000	13,760	2.195.821,72	6,388	91,162
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP	6	72,477	38,000	182	10,000	15,181	2.161.277,19	7,047	59,524
6	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP	7	79,591	20,000	96	6,873	5,065	2.407.194,32	2,351	88,815
11	R.T.I. GUSTINELLI S.a.s. (caopogruppo) – GALLANO S.r.l., BODINO S.r.l., COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE UMBRE S.r.l. (mandanti)	8	75,075	38,960	187	10,000	7,770	2.341.438,73	3,607	88,681
16	R.T.I. SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. (caopogruppo) – ABILEGNO S.r.l. (mandante)	9	67,394	31,250	150	10,000	15,050	2.164.461,80	6,986	84,381
2	R.T.I. ARTE COSTRUZIONI S.r.l. (caopogruppo) – FORESTI DISTRIBUZIONE LATERIZI S.r.l. e S&N IMPIANTISTICA ELETTRICA S.r.l. (mandanti)	10	72,391	20,000	96	6,873	6,630	2.369.152,15	3,078	82,341
4	R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA (caopogruppo) – BORASCHI CASE IN LEGNO S.N.C. (mandante)	11	67,388	32,000	154	10,000	5,738	2.390.836,68	2,664	80,051
18	R.T.I. TRAVEX S.r.l. (caopogruppo) – BITEC ELETTROSISTEMI S.a.s. (mandante)	12	62,081	27,080	130	9,306	4,963	2.409.676,95	2,304	73,691
3	R.T.I. CESARIO LEGNOEDILIZIA S.r.l. (caopogruppo) – CLIMANET S.r.l. (mandante)	13	47,078	16,000	77	5,498	5,666	2.392.587,00	2,630	55,207

Impresa aggiudicataria

R.T.I. in cui capogruppo è la società Euroedil 99 S.r.l. con sede legale in Zagarolo e mandante EDIL WOOD e Lattneria S.r.l. che ha ottenuto un punteggio complessivo di punti 93,514/100 come di seguito riepilogata:

- offerta tecnica come presentata in sede di gara;
- offerta tempo: % di riduzione 22,917 corrispondente ad una riduzione di 110 giorni sulla durata contrattuale che diventa, pertanto, di 370 gg;
- offerta economica: % di ribasso offerto 21,542 che determina un ribasso di € 523.686,39 e, quindi, un importo contrattuale netto di € 2.006.641,17 comprensivo di € 99.325,85 per oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

Aggiudicazione

Determinazione n. 39/126 del 05/09/2019

Umbertide 05/09/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Fabrizio Bonucci