



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 9 - SETTORE - POLIZIA MUNICIPALE

Determinazione nr.	32/52
Del	03/10/2024

OGGETTO: assegnazione di N° 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica sociale a seguito di verifica dei requisiti da parte della Commissione tecnica

L'anno 2024 il giorno tre del mese di Ottobre

IL RESPONSABILE 9 - SETTORE - POLIZIA MUNICIPALE

IL RESPONSABILE 9 - SETTORE - POLIZIA MUNICIPALE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 231 del 30/10/2023 è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di ERSP ai sensi della L.R. 28/11/2003 n. 23, con la relativa modulistica, e che lo stesso è stato pubblicato all'albo pretorio dell'ente in data 01/11/2023, per la durata di giorni 60;
- con D.D. n. 32/17 del 12/04/2024 è stata approvata la graduatoria provvisoria ed è stato assegnato agli aspiranti il termine di 15 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione della medesima, per presentare richieste di regolarizzazione o revisione del punteggio;
- con determinazione N° 32/19 del 13/05/2024 veniva pubblicata la graduatoria definitiva degli aspiranti assegnatari di alloggio di E.R.S.P. a seguito dell'esame delle osservazioni;
- che con deliberazione N° 117 del 30/05/2024 veniva nominata la Commissione oper l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica

Dato atto:

- che la Commissione per le Assegnazioni nominata con deliberazione di G.C. n. 117 del 30/05/2024 ai sensi dell'art. 31 bis della L.R. n. 23/2003, ha provveduto ad esaminare le istanze presentate nelle sedute del 13/06/2024, 12/07/2024, 02/08/2024 e 19/09/2024, prendendo in considerazione le domande a cui risultavano assegnati, provvisoriamente, fino ad 8 punti, come risulta dai verbali depositati agli atti dell'ufficio Polizia Locale;
- che con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Residenziale Pubblica

Sociale D N° 32/45 del 21/09/2024 è stata approvata la graduatoria definitiva degli aspiranti assegnatari a seguito della verifica dei requisiti da parte della Commissione Tecnica;

- che di conseguenza si è proceduto agli aggiornamenti dei punteggi sulla piattaforma informatica messa a disposizione dalla Regione Umbria, stilando così la graduatoria definitiva successiva alla verifica;

- del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e del Comune di Umbertide;

- che l'estensore della presente proposta, i funzionari tenuti ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267, attestano di non trovarsi, visti il suo contenuto e l'istruttoria effettuata, in situazioni di conflitto di interesse e/o incompatibilità;

Preso atto che:

- ATER Umbria, con nota prot. 29072 del 29/11/2023 aveva comunicato la disponibilità, ai fini dell'assegnazione, di n. 4 alloggi uno dei quali ubicato in via Spoletini e riservato a nuclei familiari con componenti con disabilità e tre ubicati in via Gandhi;

- in data 28 agosto 2024 ATER Umbria comunicava le esatte planimetrie degli alloggi disponibili per le assegnazioni;

- gli alloggi presentano le seguenti caratteristiche:

Ubicazione	interno	Superficie Mq
Via Gandhi 7	3	81,25
Via Gandhi 5	2	81,25
Via Gandhi 3	3	81,25
Via Spoletini 11	6	47,99

- l'assegnazione degli alloggi deve avvenire in base alla graduatoria e nel rispetto delle peculiarità dei nuclei familiari e della loro compatibilità con caratteristiche delle abitazioni disponibili come stabilito dalla L.R. 23/2023 e dal Reg. Regionale 5/2022 di cui la Commissione ha preso atto;

Preso atto che i nuclei destinatari dei primi alloggi disponibili risultano di conseguenza essere i seguenti:

Numero Domanda	Protocollo	Pt
PG0562334	30067	15,00
PG0562330	29601	13,00
9G0562313	28307	11,00
PG0562314	28254	10,00

Dato atto che in data 03/10/2024 venivano convocati i nuclei familiari sopra indicati per la scelta degli alloggi e per gli adempimenti amministrativi successivi;

Vista la LR. n. 23/2003;

Visto il Regolamento Regionale 2 dicembre 2022 n. 5 contenente “Disposizioni in materia di edilizia residenziale sociale, in attuazione degli articoli 27, 29, 29 bis e 31 della L.R. 28/11/2003 n. 23, come modificata ed integrata dalla L.R. 18/11/2021 n. 15”;

Visto il regolamento comunale per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale approvato, con modifiche, con delibera di C.C. n. 37 del 31/07/2023;

Richiamato il D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

Vista la legge 241 del 07 agosto 1990 Nuove Norme sul Procedimento Amministrativo;

Richiamato il Regolamento UE n. 679/2016 e il D. Lgs. 193/2006 in materia di trattamento dei dati personali

DETERMINA

1. di procedere all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica ai seguenti nuclei familiari utilmente collocati in graduatoria e in possesso dei requisiti di compatibilità con l’occupazione degli alloggi definiti dalla L.R. 23/2023 e dal Reg. Regionale 5/2022:

Numero Domanda	Protocollo	Pt
PG0562334	30067	15,00
PG0562330	29601	13,00
9G0562313	28307	11,00
PG0562314	28254	10,00

2. di prendere atto che a seguito di convocazione degli assegnatari e in base alla posizione in graduatoria si è proceduto alla seguente assegnazione:

Numero Domanda	Ubicazione	interno	Superficie Mq
PG0562313	Via Gandhi 7	3	81,25
PG05623314	Via Gandhi 5	2	81,25
PG0562330	Via Gandhi 3	3	81,25
PG0562334	Via Spoletini 11	6	47,99

3. di far sottoscrivere l’atto di assegnazione al rappresentante dei nuclei familiari sopra indicati;

4. comunicare agli stessi la necessità di trasferire la residenza nell’alloggio assegnato entro 30 giorni dalla sottoscrizione del documento di cui sopra;

5. di invitare i nuclei familiari a prendere al più presto contatto con ATER Umbria ai fini della consegna ufficiale dell’alloggio e per la sottoscrizione della documentazione amministrativa necessaria;

6. di trasmettere ad A.T.E.R. Umbria la presente determinazione, l’atto di accettazione degli

alloggi e la documentazione necessaria per la predisposizione della documentazione per la consegna dell'alloggio e per la prosecuzione dell'istruttoria amministrativa;

7. di dare atto che il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge.

Il Comandante del Servizio Polizia Municipale

GABRIELE TACCHIA