



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

Determinazione nr.	39/89
Del	09/05/2024

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di adeguamento antincendio della scuola di infanzia e primaria di Pierantonio – CUP I82B23001820001. DICHIARAZIONE DI GARA DESERTA E NUOVA DETERMINAZIONE A CONTRARRE

L'anno 2024 il giorno nove del mese di Maggio

IL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 06/04/2023 con cui è stato dichiarato, per dodici mesi, lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici verificatisi il giorno 09/03/2023 nel territorio delle frazioni di Pierantonio e di Pian d'Assino del Comune di Umbertide e della frazione di Sant'Orfeto del Comune di Perugia;
- l' OCDPC n. 987 del 20/04/2023 con la quale sono state emanate disposizioni urgenti di protezione civile per quanto sopra;
- la nota prot. 204014 del 31 agosto 2023 con la quale è stata trasmessa dalla

Regione dell'Umbria al Dipartimento Nazionale di Protezione Civile la seconda rimodulazione/integrazione del piano di cui all'O.C.D.P.C. n. 987/2023 recante "Disposizioni urgenti di protezione civile in conseguenza degli eventi sismici verificatisi il giorno 9 marzo 2023 nel territorio delle frazioni di Pierantonio e di Pian d'Assino del Comune di Umbertide (PG) e della frazione di Sant'Orfeto del Comune di Perugia" – art. 1, al fine di inserire ulteriori interventi segnalati dal Comune di Umbertide;

- la nota prot. 45196 del 08/09/2023, con la quale il DPC ha comunicato l'approvazione del secondo aggiornamento del piano degli interventi all'interno del quale è stata inserita la spesa di € 30.000,00 per i lavori di "Completamento intervento già finanziato dalla Regione Umbria, mediante adeguamento dell'impianto antincendio" relativamente alla scuola di Pierantonio sede temporanea dell'infanzia e della primaria;
- Il Documento di indirizzo alla progettazione predisposto dal Responsabile Unico di Progetto Ing. Fabrizio Bonucci in data 30/11/2023 e redatto ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 del d. lgs. n. 36/2023;
- la D.D. n. 39/235 del 12/12/2023 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio della scuola di infanzia e primaria di Pierantonio CIG Z823D8B51F – CUP I82B23001820001 all'Ing. Francesco Stella, dello studio Associato SEI.Co., con sede legale in VIA VOLUMNIA,79 - 06135 - Perugia (P.Iva 03552490546) per un importo di € 4.200,00 (oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22 %), per un totale complessivo di euro 5.328,96, dando atto che tale provvedimento con l'apposizione della firma da parte del soggetto incaricato è andato ad assumere la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- la determinazione n. 39/17 del 01/02/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di adeguamento antincendio della scuola di infanzia e primaria di Pierantonio redatto dall'Ing. Francesco Stella, dello studio Associato SEI.Co., nel rispetto di quanto previsto dall'art. 41 del d. lgs. n. 36/2023, nell'importo complessivo di € 30.000,00 di cui € 21.003,44 per opere in appalto comprensive di € 1.864,32 per costi della manodopera non soggetti a ribasso di gara;

DATO ATTO che:

- con determinazione a contrarre n. 39/28 del 19/02/2024 è stato stabilito di procedere ad affidamento diretto, ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di adeguamento antincendio della scuola di infanzia e primaria di Pierantonio – CUP I82B23001820001;
- l'invito è stato rivolto, per tramite la piattaforma telematica di gara in dotazione all'Ente, in data 19/02/2024 ai seguenti operatori economici la cui selezione è avvenuta da parte del RUP con le motivazioni riportate nella determinazione a contrarre sopra citata:

	Denominazione operatore economico	Sede	P.IVA/c.f.
1	ALMAS COSTRUZIONI S.R.L.	Cortona (AR)	01903830519
2	CESARONI S.R.L.	Città di Castello (PG)	01683410540
3	2R COSTRUZIONI S.R.L.	Bastia Umbra (PG)	03786610547
4	3 EDILIZIA S.N.C. DI FIORUCCI S. & C.	Gubbio (PG)	03502920543

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte stabilito il 04/03/2024 non è pervenuta alcuna offerta e pertanto va dichiarata la gara deserta;

RICHIAMATE la nota prot. n. 24142 del 02/02/2024 con la quale il Commissario delegato ai sensi dell'art. 1 dell'Ordinanza n. 987/2023 ha trasmesso la terza rimodulazione degli interventi urgenti e la nota del Dipartimento Nazionale di Protezione civile prot. n. 12184 del 06/03/2024 con la quale detta rimodulazione è stata approvata;

DATO ATTO che nella terza rimodulazione del piano di interventi post sisma urgenti è inserito ancora il completamento intervento già finanziato dalla Regione Umbria, mediante adeguamento dell'impianto antincendio della scuola di infanzia e primaria della frazione di Pierantonio;

RILEVATA l'esigenza di procedere a nuovo affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di adeguamento antincendio della scuola di infanzia e primaria di Pierantonio;
- Importo del contratto: inferiore ad € 150.000,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le

parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettera a), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip - Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023 è rispettato in quanto l'invito sarà rivolto a ditte alle quali non ricorre abitualmente l'Ente e che nell'ultimo anno non hanno avuto altri inviti a presentare offerta con affidamento diretto o con procedura negoziata tenuto anche conto che l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- il diritto di accesso all'elenco degli operatori economici da invitare per la formulazione dell'offerta predisposto dal RUP è differito dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 35, comma 2, lettera b) del d. lgs. n. 36/2023;

VISTO il verbale redatto dal RUP in data 09/05/2024 con il quale è stato compilato l'elenco degli operatori economici da invitare per la formulazione dell'offerta per quanto in oggetto, elenco che tiene conto del principio di rotazione come sopra enunciato sulla base delle ditte presenti nell'elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro - Aggiornato con le domande pervenute dal 1° novembre 2023 al 31 dicembre 2023 ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 399 del 15 gennaio 2024 in relazione alle categorie di lavoro come indicate nel Capitolato speciale d'appalto;

VISTA la seguente documentazione predisposta per la gara informale:

- Lettera di invito;
- DGUE
- Dichiarazioni integrative al DGUE
- Modello offerta economica
- Timing di gara
- Lettera contratto
- Protocollo di legalità

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e

dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo settore;

Tutto ciò premesso e considerato il sottoscritto Responsabile del Settore nella qualità anche di Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

1. **Di dichiarare** deserta l'indagine di mercato con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d. lgs. n. 36/2023, indetta in data 19/02/2024 in quanto entro il termine del 04/03/2024 non è pervenuta all'interno della piattaforma telematica in dotazione all'Ente alcuna offerta degli operatori economici invitati;
2. **Di procedere** a nuova indagine di mercato approvando la nuova documentazione predisposta dal RUP per acquisire delle offerte in merito all'affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di adeguamento antincendio della scuola di infanzia e primaria di Pierantonio – CUP I82B23001820001;
3. **Di dare atto** che la documentazione per l'individuazione del miglior offerente è quella riportata in premessa;
4. **Di approvare** l'elenco delle ditte da invitare per la presentazione dell'offerta e la valutazione comparativa il cui diritto di accesso è differito dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 35, comma 2, lettera b) del d. lgs. n. 36/2023
5. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. **Di dare atto** che per l'affidamento di che trattasi il codice CIG verrà acquisito a seguito della conclusione del procedimento per il quale verrà individuata la migliore offerta;
7. **Di precisare** che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto;
8. **Di individuare**, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza con il principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.

36/2023, i seguenti responsabili di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione: Unico Responsabile Ing. Fabrizio Bonucci;

9. **Di individuare**, anche ai fini dell'incentivazione di cui all'art. 45 del d. lgs. 36/2023, il seguente gruppo di lavoro:
 - RUP Ing. Fabrizio Bonucci;
 - Citti Loriania Istruttore amministrativo per la predisposizione di tutti i provvedimenti e per la rendicontazione delle spese alla Regione dell'Umbria;
 - Dott. Simonetta Boldrini per l'assistenza alla procedura di gara e per la definizione degli aspetti contrattuali;
 - Per. Ind. Massimo Citti in qualità di ispettore di cantiere durante la fase esecutiva;
10. **Di precisare** che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali del codice dei contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
11. **Di dare atto** che per i requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
12. **Di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge.

Il Responsabile
Fabrizio Bonucci