



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 2 - SETTORE - ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI - SVILUPPO ECONOMICO

Determinazione nr.	33/8
Del	28/02/2024

OGGETTO: Affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e la riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) e del servizio delle pubbliche affissioni - codice CIG A00DA8EC36 - CPV 79940000-5. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione.

L'anno 2024 il giorno ventotto del mese di Febbraio

IL RESPONSABILE 2 - SETTORE - ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI - SVILUPPO ECONOMICO

Dato atto che

con Delibera C.C. n. 12 del 13/04/2023 è stato stabilito che il servizio in argomento venga gestito in concessione da soggetti iscritti all'albo di cui all'articolo 53 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n° 446, fissando i seguenti indirizzi per l'affidamento, tenendo conto di quanto disposto dalla normativa vigente nonché della necessità di garantire una effettiva concorrenza:

- di procedere all'affidamento attraverso apposita procedura di gara "aperta" ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108, del medesimo Decreto;
- durata della concessione di anni 3 eventualmente prorogabile di ulteriori 3 anni e con possibilità di attivazione di proroga tecnica semestrale;
- il concessionario sarà remunerato attraverso un aggio unico, da calcolarsi sulla riscossione complessiva delle entrate oggetto di affidamento, così come risultante dal ribasso offerto in sede di gara (ribasso espresso sulla percentuale di aggio posta a base di gara) e dovrà, in ogni caso, assicurare al Comune l'introito di un minimo annuo garantito a fronte della globalità delle attività oggetto di concessione derivante dall'applicazione del rialzo offerto in sede di gara (importo in rialzo su base d'asta);

Che

con Determina dirigenziale n.33/19 del 12/09/2023 sono stati approvati gli atti di gara nei quali vengono definiti come segue gli elementi essenziali della procedura di gara:

- Gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D.lgs. 36/2023;
 - Tipo di affidamento: contratto di servizio qualificabile come concessione di servizi;
 - Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
- e gli elementi a base di gara:
- Aggio posto a base di gara **35% (aggio non ribassabile 18,92%, aggio ribassabile in sede di gara 16,08%)** (al netto d'IVA);
 - Minimo garantito posto a base di gara **€. 50.000,00** calcolato al netto dell'aggio di

riscossione (fuori campo IVA)

- Durata della concessione: 3 (tre) anni prorogabile di ulteriori 3 (tre) anni, con possibilità di attivazione di proroga tecnica semestrale;

- Valore della concessione: è pari ad €. 124.036,08 (iva esclusa) per il primo triennio, €. 124.036,08 per il triennio di proroga, oltre il valore dell'eventuale proroga tecnica di sei mesi di €. 20.672,68 (iva esclusa), non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, D.lgs. 09/04/2008, n. 81, pertanto, l'importo per oneri della sicurezza da rischi da interferenza è pari ad € 0.00 e di conseguenza non si è provveduto a predisporre il DUVRI.

- Previsto, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023, per il costo annuo della manodopera una spesa annua pari a €. 22.000,00 e per la sicurezza una spesa annua di €. 350,00;

Dato atto che

il valore stimato della concessione è di € 248.072,16 (iva esclusa), oltre il valore dell'eventuale proroga tecnica di € 20.672,68 (iva esclusa) e in relazione alla procedura di selezione del contraente il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: A00DA8EC36 - CPV 79940000-5

Che

la gara è stata svolta attraverso la piattaforma telematica per l'E-Procurement della SUA della Provincia di Perugia in virtù della convezione sottoscritta con la stessa in data 16 gennaio 2020;

Dato atto che

la SUA negli atti di gara ha stabilito:

- il termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del 27/10/2023;

- la prima seduta pubblica; ore 10:00 del 30/10/2023

- con determinazione n. 3005 del 14/11/2023, ha nominato la Commissione di gara i cui componenti sono stati individuati dal sottoscritto RUP;

Dato atto che

la SUA ha tenuto le seguenti sedute di gara:

Nella seduta pubblica del 30/10/2023 ore 10:00 svolta dal seggio è stato preso atto che entro il termine previsto nel bando di gara è pervenuta nella piattaforma telematica della Provincia di Perugia, nel rispetto delle forme e modalità previste, n.1 (una) offerta e precisamente da parte di:

CONCORRENTE	SEDE LEGALE	CF/P.IVA
1)I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL	Via Di Novella, 22 00199 ROMA	C.F. 02478610583 P.IVA 01062951007

in tale seduta sono state svolte le operazioni di gara per la verifica amministrativa e il Seggio ha provveduto a dichiarare l'ammissione del concorrente alle ulteriori fasi di gara;

Nella seduta del 23/11/2023 ore 15:30 la Commissione giudicatrice ha provveduto all'apertura dell'offerta tecnica e nella seduta riservata del 7/12/2023 alle ore 16:00 ha provveduto alla sua valutazione assegnando il seguente punteggio:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1)I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL	55,7/70

Nella seduta pubblica tenuta lo stesso giorno 7/12/2023 alle ore 16:44 la Commissione giudicatrice ha provveduto a valutare l'offerta economica assegnando il punteggio

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1)I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL	30/30

Assegnando un punteggio complessivo pari a

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1)I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL	55,7/70	30/30	85,7/100

Nella seduta pubblica del 7/12/2023 ore 16:44 la Commissione di gara, dopo aver assegnato i punteggi sopra riportati all'offerta tecnica e all'offerta economica, riconosce che l'offerta presentata da "I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI S.R.L." con sede legale in Via Di Novella, 22 - ROMA - P.IVA 01062951007, ottiene il punteggio complessivo di 85,7/100 ed è collocata al primo posto della graduatoria finale;

Dato atto che

Vengono allegati al presente atto i Verbali di gara sopra richiamati:

- Verbale di ammissione del 30/10/2023
- Verbale di apertura delle offerte tecniche del 23/11/2023
- Verbale di apertura delle offerte economiche del 07/12/2023
- Verbale di valutazione delle offerte economiche del 07/12/2023;

Considerato che:

- con la relazione del 20/12/2023 sottoscritta dal RUP e trasmessa alla SUA della Provincia di Perugia sull'anomalia dell'offerta presentata dalla società I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI S.R.L. con sede legale in Via Di Novella, 22 - ROMA - P.IVA 01062951007, questa è stata riconosciuta priva di elementi di anomalia, affidabile e congrua;
- con nota del 28/02/2024 registrata al ns. prot. N. 4659/2024 la SUA ha comunicato la conclusione della fase di verifica dei requisiti autocertificati dalla ditta aggiudicataria in sede di gara, comunicando che risulta non riscontrato il certificato di ottemperanza alla L. 68/99;
- le operazioni di gara espletate dalla SUA della Provincia di Perugia si sono concluse;

Ritenuto che

Pur in mancanza del certificato di ottemperanza relativa alla L. 68/99 è necessario procedere all'aggiudicazione del servizio in concessione alla società che ha regolarmente partecipato alla gara ed è risultata vincitrice, questo per le seguenti motivazioni:

- il servizio in argomento è configurato come servizio pubblico e quindi non interrompibile;
- al servizio oggetto della concessione è legata una entrata patrimoniale, in caso di interruzione si verrebbe a determinare una perdita di gettito;
- il servizio non può venire gestito dall'ufficio interno dell'ente in quanto la sua composizione, sia in termini di personale che di software gestionale non lo rende possibile, a meno di investimenti incomprensibili visto il breve lasso temporale da dover coprire;
- questo ha reso necessario dover procedere ad un affidamento diretto del servizio sulla base delle condizioni stabilite nel precedente contratto tra il Comune di Umbertide alla società concessionaria la quale ha manifestato la propria disponibilità a svolgerlo per il periodo 01/01/2024 – 31/01/2024 per poi proseguirlo fino al 29/02/2024 (determina n. 33/30 del 28/12/2023 e determina n. 33/4 del 26/01/2024), per altro la stessa società che è risultata vincitrice del presente bando;
- le condizioni previste nel rapporto contrattuale legate al precedente bando sono decisamente meno vantaggiose per la società per cui si rende necessario procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto al fine di evitare possibili contenziosi con la società aggiudicataria, chiamata a

svolgere lo stesso servizio a condizioni meno favorevoli di quelle risultanti dagli atti di gara, solo per un ritardo nella verifica dei requisiti non riconducibili alla società ma solo al mancato riscontro all'istanza prodotta dalla SUA in data 02/01/2024 come indicato nella nota sopra richiamata;

- dopo la necessaria verifica sulla regolarità del procedimento si rende necessario approvare la graduatoria e la conseguente proposta di aggiudicazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, come da tabella di seguito indicata:

CONCORRENTE	SEDE LEGALE	CF/P.IVA	PUNTEGGIO
1)I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL	Via Di Novella, 22 00199 ROMA	C.F. 02478610583 P.IVA 01062951007	85,7/100

Ritenuto che la procedure di gara, così come risultante dai relativi verbali, sia corretta;

TUTTO ciò premesso e considerato il sottoscritto Marco Silvestrelli Responsabile del 2° Settore nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal Responsabile del settore Finanza e contabilità;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21-12-2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 292 del 28-12-2023 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 per la sola parte contabile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 21-06-2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

VISTO il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017 ;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;

VISTO il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo settore;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono richiamate integralmente per le approvazioni che seguono;

2. Di approvare i sottoelencati verbali relativi alla procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e la riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) e del servizio delle pubbliche affissioni (*art. 1, commi 816 e segg. della Legge n. 160/2019*), nonché l'accertamento e la riscossione coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) e la tassa occupazione spazi ed aree pubbliche (TOSAP) per le pregresse annualità per le quali sono ancora esperibili le attività di recupero, mediante procedura aperta, per un periodo di 3 (tre) anni prorogabile di ulteriori 3 (tre) anni e con possibilità di attivazione della proroga tecnica semestrale, da aggiudicarsi con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 per il periodo dal 01.03.2024 al 28.02.2027:

- verbale del seggio di gara del 30/10/2023 della SUA della Provincia di Perugia con il concorrente è stato ammesso al proseguo della gara parte integrante e sostanziale del presente atto;
- verbale di apertura dell'offerta tecnica del 23/11/2023 relativo ad una seduta della Commissione di gara svoltasi in seduta pubblica, con ammissione del concorrente alle fasi successive di gara, che è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- verbale di valutazione dell'offerta tecnica del 07/12/2023 ore 16:00 relativo alla seduta della Commissione di gara svoltasi in seduta riservata, nella quale è stata valutata l'offerta tecnica con attribuzione di punteggio, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- verbale di valutazione dell'offerta economica del 07/12/2023 ore 16:44 della Commissione di gara con attribuzione del punteggio relativo e la conseguente approvazione della graduatoria; tale verbale essendo riassuntivo delle operazioni svolte tanto dal seggio di gara quanto dalla Commissione di gara, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

3. Di approvare conseguentemente la proposta di aggiudicazione della Commissione di gara e di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d. lgs. n. 36/2023, il servizio in oggetto alla ditta con il punteggio a fianco riportato:

CONCORRENTE	SEDE LEGALE	CF/P.IVA	PUNTEGGIO
1)I.C.A. IMPOSTE COMUNALI AFFINI SRL	Via Di Novella, 22 00199 ROMA	C.F. 02478610583 P.IVA 01062951007	85,7/100

4. di dare atto che nella stipula del contratto si terrà conto delle proposte tecniche presentate dal concorrente aggiudicatario;
5. di dare atto che tutti i verbali relativi alle operazioni svolte dalla SUA della Provincia di Perugia sono acquisiti agli atti del RUP;
6. di dare atto che il CIG n. A00DA8EC36 assunto dalla SUA – Provincia di Perugia - è stato preso in carico dal sottoscritto responsabile;
7. Di impegnare per gli anni 2024-2026 la somma di €. 42.000,00 per l'anno 2024, trattandosi di 10 mesi e per gli anni 2025 e 2026 di €. 50.000,00 ciascuno, imputando la spesa sul capitolo di seguito elencato nella tabella sottostante, di assumere con successivo atto l'impegno relativo all'anno 2027;
8. Di dare atto che l'aggiudicazione avviene sotto condizione risolutiva qualora l'esito della verifica del requisito che non è stato possibile ottenere da parte della SUA come indicato con nota del 28/02/2024 registrata al ns. prot. N. 4659 del 28/02/2024 fosse negativo e comunque con riserva di decadenza dai benefici e di revoca, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, nel caso emergano, anche successivamente, dichiarazioni non veritiere;
9. Di dare atto che il relativo contratto, una volta divenuta efficace ai sensi di legge l'aggiudicazione, verrà stipulato in forma pubblico – amministrativa con sottoscrizione elettronica ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del d. lgs. n. 36/2023;
10. Di dare atto che non si applica il termine dilatorio ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. a) del d.lgs. n. 36/2023, in quanto è stata presentata una sola offerta;
11. Di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
12. Di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del settore finanziario di questo ente per

le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

13. Di dare atto che il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;

14. Di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario in conformità al D. Lgs. 267/2000, art. 151, comma 4.

Estremi Impegni

Esercizio	Cap. P.E.G.	Sub.a	Fornitore	CIG	Importo
2024	01041.03.00726090		ICA IMPOSTE COMUNALI AFFINI SPA	A00DA8EC36	42.000,0 0
2025	01041.03.00726090		ICA IMPOSTE COMUNALI AFFINI SPA	A00DA8EC36	50.000,0 0
2026	01041.03.00726090		ICA IMPOSTE COMUNALI AFFINI SPA	A00DA8EC36	50.000,0 0

Estremi Accertamenti

Esercizio	Cap PEG	Sub a	Versante	Importo

Il Responsabile
Marco Silvestrelli