



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

Determinazione nr.	39/199
Del	14/11/2023

OGGETTO: Ricorso società Tenute del Cerro s.p.a. espropri per realizzazione di interventi di completamento e valorizzazione della pista ciclopedonale lungo il Tevere. AFFIDAMENTO INTEGRAZIONE INCARICO ASSISTENZA OPERAZIONI PERITALI DEL CTU - CIG: Z663D39492.

L'anno 2023 il giorno quattordici del mese di Novembre

IL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

PREMESSO che

- in data 23/05/2014 è stata sottoscritta, tra i Comuni di Città Di Castello, Umbertide e Montone, per il tramite dei rispettivi sindaci pro-tempore, la convenzione n. 1245 di Registro delle Scritture Private - Comune di Città di Castello, per la realizzazione del progetto intercomunale denominato “PSR 2007/2013 – Misura 3.2.3 – Azione C – Completamento della pista ciclabile del Fiume Tevere nel territorio dei Comuni di Città di Castello – Umbertide e Montone”;
- secondo l’art. 2 della detta convenzione, i Comuni di Umbertide e Montone delegavano il Comune di Città di Castello per le funzioni di ente capofila con potestà di operare anche in luogo e per conto degli stessi in tutte le funzioni ed adempimenti necessari per la corretta ed efficace realizzazione dell’opera pubblica quali, tra gli altri, le espropriazioni per pubblica utilità;
- fra le varie aree interessate dal passaggio di detta pista ciclabile lungo il Fiume Tevere nel Comune di Umbertide ve ne sono alcune in loc. Montecorona di proprietà della società Tenute del Cerro Spa con sede in Montepulciano (SI) via Grazianella, 5 P.IVA 03733280014;
- a seguito decreto di esproprio emanato dal Comune di Città di Castello in qualità di ente capofila nei confronti della società Tenute del Cerro Spa la stessa ha presentato in data 4/1/2022 prot. Comune n. 103 ricorso nei confronti del Comune di Città di Castello e di Umbertide relativamente agli espropri per la realizzazione di interventi di completamento e valorizzazione della pista ciclopedonale lungo il Tevere nell’ambito dei territori del Comune di Città di Castello, Montone ed Umbertide.
- con D.G.C. n. 37 del 01/03/2022 il Comune di Umbertide ha stabilito di costituirsi in giudizio nei confronti del citato ricorso formulato dalla Soc. Tenute del Cerro Spa come sopra identificata nominando al contempo un legale a tutela degli interessi dell’Ente;
- con D.D. n. 39/12 del 03/03/2022, ravvisata la necessità di nominare un tecnico esperto in materia di espropriazioni, non essendo presenti all’interno del Comune esperti nel settore, si è provveduto alla nomina del seguente tecnico esperto quale perito di parte per assistere dal punto di vista tecnico il legale già incaricato dell’Amministrazione comunale relativamente al ricorso presentato in data 4/1/2022 prot. Comune n. 103 nei confronti del Comune di Città di Castello e di Umbertide: Dott. Agr. Piero Paglicci Reattelli con studio in Via Delle Streghe, 13 - 06123 Perugia (PG) P.IVA 01751440544;

DATO ATTO che è necessario integrare l'incarico sopra citato per assistere il Comune di Umbertide nelle operazioni peritali del CTU nominato dal Giudice, operazioni che avranno inizio il prossimo dicembre 2023;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 13/04/2023 di approvazione del bilancio di previsione triennale 2023 – 2025 di competenza e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 92 del 19/04/2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: integrazione assistenza nelle operazioni peritali del CTU nominato dal Giudice in merito al ricorso Soc. Tenute del Cerro S.p.A. nell'ambito degli espropri per realizzazione di interventi di completamento e valorizzazione della pista ciclopedonale lungo il Tevere;
- Importo del contratto: netti importo contenuto in massimo 2.500,00 €;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che trattasi di contratto di servizi di naturale intellettuale per l'integrazione dell'incarico di assistenza nelle operazioni peritali del CTU nominato dal Giudice in merito al ricorso presentato da Soc. Tenute del Cerro S.p.A. in data 4/1/2022 prot. n. 103 nei confronti del Comune di Città di Castello e di Umbertide nell'ambito degli espropri per realizzazione di interventi di completamento e valorizzazione della pista ciclopedonale lungo il Tevere;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata

discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che a seguito di richiesta effettuata in data 18/10/2023 è pervenuta con nota prot. n. 26783 del 31/10/2023 da parte del Dott. Agr. Piero Paglicci Reattelli con studio in Via Delle Streghe, 13 - 06123 Perugia (PG) P.IVA 01751440544 la disponibilità ad integrare l'incarico di assistenza nelle operazioni peritali del CTU nominato dal Giudice in merito al ricorso Soc. Tenute del Cerro S.p.A. nell'ambito degli espropri per realizzazione di interventi di completamento e valorizzazione della pista ciclopedonale lungo il Tevere per l'importo massimo netto di € 2.500,00 oltre a IVA e cassa previdenziale al 4%;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO l'offerta congrua sulla base di analisi comparativa con altri incarichi simili e, pertanto di procedere all'affidamento in oggetto al Dott. Agr. Piero Paglicci Reattelli con studio in Via Delle Streghe, 13 - 06123 Perugia (PG) P.IVA 01751440544 per l'importo netto di € 2.500,00 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA come per legge in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal Responsabile del settore Finanza e contabilità;
- il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 13/04/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 19/04/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023-2025 per la sola parte contabile e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 146 del 26-07-2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance e Piano Dettagliato degli Obiettivi 2022-2024 e s.m.i.;
- il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;
- il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.

TUTTO ciò premesso e considerato il sottoscritto Ing. Fabrizio Bonucci Responsabile dell'8° Settore nella qualità di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e qui integralmente richiamati:

1. **DI AFFIDARE** l'incarico integrativo di assistenza nelle operazioni peritali del CTU nominato dal Giudice in merito al ricorso Soc. Tenute del Cerro S.p.A. nell'ambito degli espropri per la realizzazione di interventi di completamento e valorizzazione della pista ciclopedonale lungo il Tevere al Dott. Agr. Piero Paglicci Reattelli con studio in Via Delle Streghe, 13 - 06123 Perugia (PG) P.IVA 01751440544 per l'importo netto di € 2.500,00 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA come per legge, per un totale complessivo di **€ 3.172,00 - CIG Z663D39492**;
2. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore dei creditori di cui al punto 1) per la somma ivi indicata;
4. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per il servizio in oggetto, come comunicato dal professionista incaricato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
6. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

7. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte del professionista incaricato a titolo di accettazione;
8. **DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmii;
9. **DI DARE ATTO** che per l'attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 d.lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determin. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità VV LL PP);
10. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) della Regione dell'Umbria, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
11. **DI TRASMETTERE** il presente atto d'impegno al Responsabile del Settore Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
12. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art. 151, comma 4.
13. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;
14. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 3.172,00** sul capitolo di seguito elencato nella tabella sottostante:

Estremi Impegni

Esercizio	Cap. P.E.G.	Sub.a	Fornitore	CIG	Importo
2023	01111.03.00700210		PAGLICCI REATELLI PIERO	Z663D39492	3.172,00

Estremi Accertamenti

Esercizio	Cap PEG	Sub a	Versante	Importo

Il Responsabile
BONUCCI FABRIZIO