



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO N.

231

DEL

26/10/2023

OGGETTO:

Pubblicazione del bando di concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica anno 2023.

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Ottobre alle ore 16:30, nella Sala Comunale, con l'assessore Francesco Cenciarini in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale, per l'esame degli argomenti ed eventuali deliberazioni, nel corso della seduta, delle proposte presentate.

Alla quale risultano:

		Presente/Assente
CARIZIA LUCA	Sindaco	Presente
MIERLA ANNA LISA	Vice Sindaco	Presente
VILLARINI ALESSANDRO	Assessore	Presente
CENCIARINI FRANCESCO	Assessore	Presente
CAVEDON LORENZO	Assessore	Presente
GORACCI LARA	Assessore	Presente

Presenti n°: 6

Assenti n°: 0

Assiste ill Segretario Generale: Vania Ceccarani.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza ill Sindaco Luca Carizia che dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta presentata dal Vicesindaco Anna Lisa Mierla:

“Preso atto che la Regione Umbria ha inviato gli atti di approvazione dello schema tipo di bando di concorso per l’assegnazione di alloggi di ERS Pubblica relativi all’anno 2023;

Considerato che con Determinazione dirigenziale è stato approvato lo schema tipo di domanda che i singoli Comuni dovranno integrare aggiungendo le condizioni di disagio aggiuntive individuate dal regolamento comunale;

Preso atto che la Responsabilità del Servizio è stata attribuita al Comandante della Polizia Locale il quale ha elaborato lo schema di domanda relativamente alle condizioni di disagio aggiuntive individuate dal regolamento comunale;

Visto l'art. 30 della L.R. n. 23/2003 e successive modifiche ed integrazioni il quale prevede l’assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale sociale mediante emanazione di bando di pubblico concorso indetto biennialmente nei singoli Comuni;

Richiamata integralmente la L.R. 23 del 28/11/2003 e s.m.i. *Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale*;

Visto il *Regolamento Regionale 5 del 02/12/2022 disposizioni in materia di edilizia residenziale sociale, in attuazione degli artt. 27, 29, 29 bis e 31 della legge regionale 28 novembre 2003 N° 23, come modificata ed integrata dalla legge regionale 18 novembre 2021, N° 15*;

Visto il regolamento comunale approvato con D.C.C. N° 32 del 13/12/2018 *Regolamento Comunale per l’assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Pubblica come aggiornato con la deliberazione del 37 del 31/07/2023*;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Vista la legge 241 del 07 agosto 1990;

propone di deliberare:

- 1)Di prendere atto del bando comunale per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica il cui schema generale è stato elaborato dalla Regione Umbria ed adattato per il Comune dal Responsabile del Settore Polizia Locale;
- 2)Di approvare il bando con le specifiche indicazioni riguardanti il Comune di Umbertide;
- 3)Di incaricare il Responsabile del Settore Polizia Locale di indicare il numero degli alloggi disponibili appena ATER lo comunicherà ufficialmente;
- 4)Di prendere atto che il numero di alloggi riservati ai nuclei familiari più vulnerabili pari all'8% degli alloggi disponibili, come indicato nell'art.4 del bando di concorso in ottemperanza alla L.R. 23/2003, verrà individuato solo nel caso in cui ATER comunichi un numero di alloggi assegnabili pari o superiore a 10 alloggi;
- 5)Di dare mandato al Responsabile del Servizio Polizia Locale di pubblicare la domanda di

- partecipazione aggiungendo lo schema per la dichiarazione delle condizioni di disagio aggiuntive;
- 6)Di prendere atto che le domande di partecipazione dovranno essere presentate entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando;
 - 7)Di autorizzare il Responsabile del Settore Polizia Locale a pubblicare il bando di concorso sull'albo on line del Comune;
 - 8)Di dare atto che il numero degli alloggi disponibili e i dati della deliberazione verranno indicati direttamente dal Responsabile del Settore Polizia Locale;
 - 9)Di stabilire che il bando e le domande vengano pubblicate sul sito istituzionale del Comune e che un avviso della procedura venga affisso anche sulle plance del servizio affissioni per facilitare e diffondere l'informazione;
 - 10)Di prendere atto che, le domande per la partecipazione al bando per l'assegnazione degli alloggi potranno essere presentate dal giorno 01/11/2023 sino al 30/12/2023 mediante raccomandata A/R, consegna diretta al protocollo del Comune nei giorni e orari di apertura, oppure mediante PEC all'indirizzo comune.umbertide@postacert.umbria.it;
 - 11)Di dare atto che la presente deliberazione sarà immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il Vicesindaco

Anna Lisa Mierla”

Acquisiti sulla presente proposta ai sensi degli artt. 147 bis e 49 del D.Lgs 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili di servizio competenti e dato atto che il testo dei medesimi pareri è allegato alla presente deliberazione;

Dopo ampia discussione e ritenuta la suddetta proposta meritevole di accoglimento;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1)Di approvare e fare propria la proposta in premessa enunciata e conseguentemente
- 2)Di prendere atto del bando comunale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica il cui schema generale è stato elaborato dalla Regione Umbria ed adattato per il Comune dal Responsabile del Settore Polizia Locale;
- 3)Di approvare il bando con le specifiche indicazioni riguardanti il Comune di Umbertide;
- 4)Di incaricare il Responsabile del Settore Polizia Locale di indicare il numero degli alloggi disponibili appena ATER lo comunicherà ufficialmente;
- 5)Di prendere atto che il numero di alloggi riservati ai nuclei familiari più vulnerabili pari all'8% degli alloggi disponibili, come indicato nell'art.4 del bando di concorso in ottemperanza alla L.R. 23/2003, verrà individuato solo nel caso in cui ATER comunichi un numero di alloggi assegnabili pari o superiore a 10 alloggi;
- 6)Di dare mandato al Responsabile del Servizio Polizia Locale di pubblicare la domanda di partecipazione aggiungendo lo schema per la dichiarazione delle condizioni di disagio aggiuntive;
- 7)Di prendere atto che le domande di partecipazione dovranno essere presentate entro 60 giorni

dalla pubblicazione del bando;

8)Di autorizzare il Responsabile del Settore Polizia Locale a pubblicare il bando di concorso sull'albo on line del Comune;

9)Di dare atto che il numero degli alloggi disponibili e i dati della deliberazione verranno indicati direttamente dal Responsabile del Settore Polizia Locale;

10)Di stabilire che il bando e le domande vengano pubblicate sul sito istituzionale del Comune e che un avviso della procedura venga affisso anche sulle plance del servizio affissioni per facilitare e diffondere l'informazione;

11)Di prendere atto che, le domande per la partecipazione al bando per l'assegnazione degli alloggi potranno essere presentate dal giorno 01/11/2023 sino al 30/12/2023 mediante raccomandata A/R, consegna diretta al protocollo del Comune nei giorni e orari di apertura, oppure mediante PEC all'indirizzo comune.umbertide@postacert.umbria.it.

Stante l'urgenza, con voti unanimi

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art 134, comma 4 del dlgs 267/2000.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

Luca Carizia

Il Segretario Generale

Vania Ceccarani