



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

7 - SETTORE ASSETTO E PIANIFICAZIONE TERRITORIO, SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE, AMBIENTE, IGIENE URBANA, DEMANIO E PATRIMONIO

Determinazione nr.	37/8
Del	08/03/2023

OGGETTO: CIG 9152672FDB - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PIATTAFORMA CUP I89J21002430002": APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno 2023 il giorno otto del mese di Marzo

IL RESPONSABILE 7 - SETTORE ASSETTO E PIANIFICAZIONE TERRITORIO, SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE, AMBIENTE, IGIENE URBANA, DEMANIO E PATRIMONIO

PREMESSO CHE:

- Con determinazione dirigenziale a contrarre semplificata ai sensi dell'art. 32 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 n. 44/34 del 31.03.2022 si è dato atto di procedere all'affidamento dei lavori CIG 9152672FDB di adeguamento funzionale ed impiantistico della struttura comunale denominata Piattaforma;
- Si è proceduto all'affidamento dei lavori mediante una procedura di Trattativa diretta simultanea con più operatori economici all'interno della piattaforma gare telematiche dell'Ente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del codice e delle linee guida n. 4 di ANAC;
- Con pec prot. 6512 del 22.03.2022 infatti sono stati invitati ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a del D.Lgs. n. 50/2016 a fornire un'offerta per la realizzazione di lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico della struttura comunale denominata Piattaforma sulla base di un importo a base di trattativa, da ribassare, pari ad € 77.635,81, oltre ad € 1.552,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso le seguenti ditte:
 1. B.T.E. Building s.r.l. s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541;
 2. Climart s.r.l. s. unipersonale con sede in Arezzo loc. Pratantico n. 94/I p.iva 01714080510;
- Entro il termine per la presentazione delle offerte fissato per il 25 marzo 2022 sono pervenute le seguenti:
 - prot. 6775 del 25.03.2022 l'offerta della ditta Climart s.r.l. s.unipersonale la quale ha offerto per la realizzazione dei lavori in oggetto uno sconto del 10% sulla base di gara pari ad € 77.635,81;
 - prot. 6779 del 25.03.2022 l'offerta della ditta B.T.E. Building s.r.l. s.unipersonale la quale ha offerto per la realizzazione dei lavori in oggetto uno sconto del 17% sulla base di gara pari ad € 77.635,81;
- Sulla base delle predette offerte il RUP ha avviato successivamente una ulteriore trattativa diretta con la ditta B.T.E. Building s.r.l.s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541, finalizzata a negoziare le migliori condizioni economiche per l'affidamento in appalto dei lavori identificati con CIG n. 9152672FDB;
- Con comunicazione prot. 6873 del 25.03.2022 inviata all'interno del portale gare ed appalti del

Comune di Umbertide la ditta B.T.E. Building è stata quindi invitata a formalizzare entro il giorno 31.03.2022 nuova e migliorativa offerta per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico della struttura comunale denominata La Piattaforma, mediante ribasso percentuale sulla base di trattativa pari ad € 77.635,81;

- Con prot. 7268 del 31.03.2022 l'offerta migliorativa della ditta B.T.E. Building s.r.l.s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541 la quale ha proposto per la realizzazione dei lavori un ribasso del 21% sull'importo a base di gara, migliorativo rispetto all'offerta iniziale;

- Con la determinazione dirigenziale a contrarre semplificata n. 44/34 del 31.03.2022 è stato quindi aggiudicato in via definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 l'appalto CIG 9152672FDB per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico della struttura comunale denominata Piattaforma all'impresa B.T.E. Building s.r.l. s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541 ai sensi dell'art. 36 c. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'importo contrattuale di € 62.885,01 di cui € 1.552,72 per costi della sicurezza non assoggettabili a ribasso IVA al 22% esclusa;

- Con determinazione dirigenziale n. 44/61 del 03.06.2022, a seguito delle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione;

- Il contratto di appalto Rep. 4706 per la realizzazione dei lavori di ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PIATTAFORMA C.I.G. 9152672FDB, C.U.P. I89J21002430002 è stato sottoscritto in forma digitale in data 8.07.2022 ed è stato archiviato in forma digitale con prot. n. 17772/2022, per un importo contrattuale di € 62.885,01 oltre iva 22%;

VISTO che i lavori hanno avuto inizio in data 29 aprile 2022 giusto verbale di consegna dei lavori in via di urgenza e sotto riserva di legge sottoscritto tra il Comune di Umbertide e la ditta appaltatrice; A seguito della sottoscrizione del contratto le riserve sono state sciolte senza alcuna formalità, così come previsto nel predetto verbale.

DATO ATTO CHE:

- con la D.D. n. 44/98 del 30.08.2022 è stata approvata la variante in corso d'opera e suppletiva dei lavori di ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PIATTAFORMA C.I.G. 9152672FDB determina una variazione in aumento dell'importo contrattuale di complessivi netti € 15.632,12 a cui corrisponde un importo contrattuale dei lavori di € 78.517,13 oltre iva 22%;

- con la suddetta determinazione è stata concessa una proroga di giorni 30 per la conclusione dei lavori fissandone il termine al giorno 13 ottobre 2022;

- con D.D. n. 44/100 del 5.09.2022 è stato approvato il 1° S.A.L. dei lavori di ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PIATTAFORMA C.I.G. 9152672FDB, in forza del contratto di appalto Rep. 4706 del 8.07.2022 e successiva variante in c.o. e suppletiva di cui all'atto di sottomissione del 17.08.2022; da parte dell'Impresa B.T.E. Building s.r.l. s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541 redatto dal direttore dei Ing. Lorenzo ANTONIUCCI a tutto il 31.08.2022 per l'importo netto complessivo di € 62.855,00;

- con D.D. n. 44/5 del 18.01.2023 il 2° S.A.L. dei lavori di ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA PIATTAFORMA C.I.G. 9152672FDB, in forza del contratto di appalto Rep. 4706 del 8.07.2022 e successiva variante in c.o. e suppletiva di cui all'atto di sottomissione del 17.08.2022; da parte dell'Impresa B.T.E. Building s.r.l.s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541 redatto dal direttore dei Ing. Lorenzo ANTONIUCCI a tutto il 12.10.2022 per l'importo netto complessivo di € 78.517,13;

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori sottoscritto tra le parti in data 21 ottobre 2022 si è certificato che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 12.10.2022 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

CONSIDERATO:

- che il direttore dei Lavori ha redatto in data 30.01.2023, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- che in base allo stato finale dei lavori per l'importo netto di lavori eseguiti pari € 78.517,13, sottoscritto dalla ditta appaltatrice senza alcuna riserva, in base al quale, stante gli acconti corrisposti pari ad € 78.124,54 risulta a credito della ditta appaltatrice l'importo di netti € 392,60;

ACQUISITO il DURC on line prot. INPS INPS_33391116 della ditta B.T.E. Building s.r.l.s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541, risultato regolare;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal Responsabile del settore Finanza e contabilità;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 31-03-2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 01-04-2022 con la quale è stato approvato il PEG 2022-2024 per la sola parte contabile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 146 del 26-07-2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance e Piano Dettagliato degli Obiettivi 2022-2024 e s.m.i.

DATO ATTO che nelle more dell'approvazione del bilancio previsione 2023-2025 non si renderà applicabile il disposto di cui all'art. 163 del TUEL 267/2000;

VISTO il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017 ;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;

VISTO il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo settore;

DETERMINA

1. Di approvare lo stato finale dei lavori CIG 9152672FDB per la realizzazione dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico della struttura comunale denominata Piattaforma appaltati alla ditta B.T.E. Building s.r.l.s. unipersonale con sede in Umbertide Piazza Michelangelo n. 34 p.iva 03202710541 redatto dal direttore dei lavori Ing. Lorenzo Antoniucci e regolarmente sottoscritto dall'impresa senza riserve, per l'importo netto complessivo di € 78.517,13;
2. Di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale ed impiantistico della struttura comunale denominata Piattaforma CIG 9152672FDB redatto dal direttore dei lavori e sottoscritto dallo stesso, dal RUP e dall'impresa appaltatrice in data 30.01.2023;
3. Di dare atto che il credito residuo in favore dell'impresa appaltatrice ammonta a complessivi € 392,60 oltre iva e di autorizzare pertanto, con successivo provvedimento, la liquidazione in favore dell'impresa;
4. Di dare atto che il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;

Il Responsabile

ANTONIUCCI LORENZO