



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO 8/B CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE DEL DEMANIO E PATRIMONIO COMUNALE, SQUADRE PRONTO INTERVENTO, CALAMITA' NATURALI

Determinazione nr.	40/10
Del	07/02/2023

OGGETTO: Manutenzione ordinaria preventiva ascensore edificio Fabbrica Moderna "FA.MO." - Affidamento servizio ed impegno di spesa. -

L'anno 2023 il giorno sette del mese di Febbraio

IL RESPONSABILE SERVIZIO 8/B CONSERVAZIONE E MANUTENZIONE DEL DEMANIO E PATRIMONIO COMUNALE, SQUADRE PRONTO INTERVENTO, CALAMITA' NATURALI

Premesso che:

- a servizio dell'edificio Fabbrica Moderna "FA.MO." in piazza Carlo Marx ad Umbertide è stato installato un ascensore dalla ditta KONE spa di via Figino, 41 Pero (MI) P. IVA 12899760156 "n. impianto 11031188" che, oltre ad essere ditta installatrice detiene il Know how anche per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e quindi è opportuno affidarsi a tale operatore economico per piccoli interventi di manutenzione soprattutto di carattere preventivo e verifiche periodiche;
- tale impianto necessita di verifiche periodiche con interventi anche di manutenzione preventiva al fine di mantenere tutte le garanzie, la manutenzione ordinaria e verifica viene, eseguita dalla ditta medesima;

Vista la nota prot. 29285 del 01/12/2022 della ditta KONE spa di via Figino, 41 Pero (MI) P.IVA 12899760156, con la quale è stato rimesso il preventivo per la manutenzione e verifica per l'anno 2022 dell'impianto in oggetto agli stessi patti e condizioni degli anni precedenti per un importo al netto IVA di € 1.680,00;

Visto l'articolo 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto il comma 502 art. 1 legge 208 del 28/12/2015 così modificato con il comma 130 dell'art. 1 legge finanziaria 2019 (legge 145 del 30/12/2018) **modifica la soglia minima totalmente esente dagli obblighi del ricorso al MEPA l'importo da mille euro a cinquemila per l'acquisizione di beni e servizi;**

Viste le linee guida ANAC in merito alle procedure negoziate sotto soglia stabiliscono che l'obbligo di motivazione può essere attenuato per affidamenti di modico valore o quando l'acquisizione avviene nel rispetto del regolamento di contabilità dell'amministrazione, ovvero nel caso in cui la

stazione appaltante adottati un proprio regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, redatto nel rispetto dei principi contenuti nel Codice;

Verificato che alla data odierna la ditta KONE spa di via Figino, 41 Pero (MI) è in regola con la regolarità contributiva e che l'affidamento a tale ditta è giustificato dal fatto che la ditta è stata l'istallatrice, pertanto a conoscenza delle caratteristiche tecniche dell'impianto che facilitano gli interventi di manutenzione tale da rendere anche vantaggioso l'intervento da un punto di vista economico per l'Ente;

Ritenuto di:

- affidare alla ditta KONE spa di via Figino, 41 Pero (MI) P. IVA 12899760156 il servizio sopracitato ritenendo il prezzo offerto congruo in relazione agli interventi necessari per garantire il corretto e sicuro funzionamento dell'impianto per un periodo fino al 31/12/2022;
- attribuire a tale procedura di affidamento il codice **CIG Z9B39BF9B4**;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal Responsabile del settore Finanza e contabilità;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 31-03-2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 01-04-2022 con la quale è stato approvato il PEG 2022-2024 per la sola parte contabile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 146 del 26-07-2022 con la quale è stato approvato il Piano della Performance e Piano Dettagliato degli Obiettivi 2022-2024 e s.m.i.

DATO ATTO che nelle more dell'approvazione del bilancio previsione 2023-2025 non si renderà applicabile il disposto di cui all'art. 163 del TUEL 267/2000;

VISTO il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017 ;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;

VISTO il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo settore;

Tutto ciò premesso e considerato il sottoscritto Responsabile dell'8^ Settore – Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Infrastrutture;

D E T E R M I N A

1)- Di affidare, per i motivi di cui descritti in premessa, alla Ditta KONE spa di via Figino, 41 Pero (MI) P.IVA 12899760156 fino al 31/12/2023 il servizio di manutenzione ordinaria preventiva dell'ascensore installato presso l'edificio Fabbrica Moderna "FA.MO." in piazza Carlo Marx ad Umbertide, per un importo di € 1.680,00 (IVA esclusa);

2)- Di impegnare la somma di € 2.049,60 (IVA al 22% compresa), a copertura della spesa per il servizio in oggetto;

3)- Di dare atto che nelle more dell'approvazione del bilancio previsione 2023 non si renderà applicabile il disposto di cui all'art. 163 del TUEL 267/2000 in quanto l'impianto necessita di manutenzione ordinaria preventiva ai fini di salvaguardare l'incolumità pubblica e disservizio nel caso di malfunzionamento;

4)- Di dare atto che a tale procedimento è stato attribuito ai fini della tracciabilità dei pagamenti il codice **CIG Z9B39BF9B4**;

5)- Di provvedere alle successive liquidazioni, a presentazione di regolare fattura da parte del

Fornitore munita dell'atto di liquidazione redatto dal Responsabile del Servizio competente, entro i limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

6)- Di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del settore finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 *del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267*;

7)- Il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del servizio finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4;

8)- Di dare atto che il servizio dovrà essere ultimato entro il 31/12/2023;

9)- Di dare atto che il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e alla sezione amministrazione trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;

10)- Di imputare la spesa complessiva di euro 2.049,60 al capitolo di seguito elencati nella tabella sottostante:

Estremi Impegni

Esercizio	Cap. P.E.G.	Sub.a	Fornitore	CIG	Importo
2023	01051.03.00500120		KONE SPA	Z9B39BF9B4	2.049,60

Estremi Accertamenti

Esercizio	Cap PEG	Sub a	Versante	Importo

Il Responsabile
BONUCCI FABRIZIO